



## CANNES CALIFORNIE - Magnifique propriété Californienne vue mer

### Location saisonnière

### Loyer sur demande

|                                                  |                                                 |                       |                                                  |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Maison</b>                 | Ville<br><b>Cannes</b>                          | Pays<br><b>France</b> | Superficie habitable<br><b>400 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie terrain<br><b>2 800 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>2 800 m<sup>2</sup></b> | Chambres<br><b>4</b>  | Meublé<br><b>Oui</b>                             |
| Vue<br><b>Vue dégagée</b>                        | Ref.<br><b>2953L</b>                            |                       |                                                  |

Sise sur un terrain de près de 2800m<sup>2</sup>, cette magnifique propriété de style Californienne d'environ 400m<sup>2</sup> possède une incroyable vue sur la mer et se compose comme suit :

#### AU REZ-DE-CHAUSSEE :

- Une cuisine entièrement équipée
- Un salon s'ouvrant sur deux vastes terrasses
- Chambre 1 : suite de Maîtres avec salle de bains, WC, dressing
- Chambre 2 : suite d'invités avec salle de bains/douches, WC, dressing

#### AU REZ-DE-JARDIN :



- Une salle TV
- Une cave à vin
- Un sauna / hammam
- Un WC invités
- Une terrasse couverte
- Chambre 3 : suite d'invités avec TV, salle de douches 2 vasques, WC séparés
- Chambre 4 : suite d'invités avec salle de douches 2 vasques, dressing, WC

En option : Une buanderie, un coin chambre pour du personnel avec une douche et WC

Une chambre indépendante avec salle de douches, TV, WC

Une piscine chauffée à débordement, espace bar (frigo machine à glaçons) complètent le bien











