



CANNES PALM BEACH - Magnifique villa à deux pas de la Croisette

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit Maison	Ville Cannes	Pays France	Superficie habitable 200 m²
Superficie terrain 400 m²	Chambres 4	Salles de bains 4	Meublé Oui
Ref. 2945L			

Sise sur un terrain paysager de près de 400 m², cette villa neuve d'environ 200 m² bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à quelques pas de la célèbre Croisette et de ses plages.

Dotée d'une architecture audacieuse et moderne, la villa allie design contemporain et confort haut de gamme. Les espaces de vie, baignés de lumière, s'ouvrent généreusement sur le jardin, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Le jardin offre un cadre privé et verdoyant, idéal pour des moments de détente.

Située dans le quartier prisé de Palm Beach, la villa offre un cadre de vie unique, alliant tranquillité et proximité immédiate avec l'animation de Cannes, ses boutiques et ses restaurants.

Elle se compose comme suit :

AU REZ-DE-JARDIN :



- Un hall d'entrée
- Un séjour avec salle à manger
- Une cuisine entièrement équipée

A L'ETAGE :

- Chambre 1 : suite de Maîtres avec salle de bains et dressing
- Chambre 2 : suite d'invités avec salle de douches
- Chambre 3 : suite d'invités avec salle de douches

AU DEUXIEME ETAGE :

- Chambre 4 : suite d'invités avec salle de bains profitant d'une terrasse privative.

Un agréable espace piscine avec pool house.





MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : 2945L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



