



MOUGINS - Magnifique Villa à deux pas du Village

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Mougins	Pays France
Superficie habitable 500 m²	Superficie terrain 2 000 m²	Chambres 5	Salles de bains 7
Etat Neuf	Meublé Oui	Vue Vue dégagée	Ref. 3971L

Située à proximité immédiate du village de Mougins, cette superbe construction neuve d'environ 500 m² sur un terrain d'environ 2000 m² bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et les collines de l'Estérel.

Elle se compose comme suit :

NIVEAU DE L'ENTREE :

- un dégagement,
- Chambre 1 : suite d'invités (lit 180cm) avec salle de bain, WC, double vasque et bidet, accès direct au jardin
- un accès au garage/sous-sol par escaliers en colimaçon,

1ER ETAGE:

- Chambre 2 : suite d'invités (lit 160cm) avec salle de douche, WC, vasque, douchette, accès direct au jardin,



- un grand salon salle à manger ouvert sur une belle terrasse avec salle à manger extérieure,
- une belle cuisine américaine entièrement équipée,
- un salon familial avec TV,

2ND ETAGE:

- Chambre 3 : suite de Maître (lit 200cm) avec terrasse privative, salle de bain, douche, toilette séparés, double vasque, douchette,
- Chambre 4 : suite d'invités (lit 180 cm) avec salle de bain, WC & bidet, double vasque,
- Chambre 5 : suite d'invités (lit 180 cm) avec accès terrasse, salle de douche, WC & bidet, vasque,
- un grand espace bureau,

NIVEAU PISCINE

- une chambre de service aveugle (lits 2x90cm) avec salle de douche, toilette et kitchenette,
- un salon ouvert sur la terrasse et l'espace piscine,
- une grande cuisine ouvert et entièrement équipée,
- un WC invité,
- un sauna,
- une buanderie,
- une piscine chauffée au sel de 14x5m

TV, Wi-Fi, Climatisation, Barbecue, Alarme, Parking pour 2 voitures

Située à 9 minutes à pieds du village de Mougins











