



## First Croisette - Sublime appartement 2 Chambres face au Palais

Location saisonnière

Loyer sur demande

|                                       |                                        |                                    |                           |
|---------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>          | Ville<br><b>Cannes</b>             | Pays<br><b>France</b>     |
| Superficie habitable<br><b>94 m²</b>  | Superficie terrasse<br><b>14,30 m²</b> | Superficie totale<br><b>109 m²</b> | Chambres<br><b>2</b>      |
| Salles de bains<br><b>2</b>           | Etat<br><b>Neuf</b>                    | Meublé<br><b>Oui</b>               | Vue<br><b>Vue dégagée</b> |
| Ref.<br><b>First502L</b>              |                                        |                                    |                           |

Dans la plus prestigieuse résidence de La Croisette et face au Palais des Festivals et situé au 5ème étage, ce somptueux appartement de 2 chambres d'environ 95m2 et environ 15m2 de terrasse se compose comme suit :

- Un lumineux séjour,
- Une cuisine ouverte entièrement équipée,
- Une chambre en suite avec salle de bains, douche, WC et dressing,
- Une chambre en suite avec salle de douche et WC,
- Un cabinet de toilettes invités.

Possibilité de jumelage avec les 2 appartements du même étage pour une capacité totale de 7 chambres.

Le First Croisette vous invite à découvrir des prestations haut de gammes. Vous pourrez apprécier et profiter



de matériaux précieux comme le marbre de la prestigieuse marque Bosco di Fiori. De beaux parquets en chêne, des portes en bois de bouleau, des carrelages Feri & Merasi et une robinetterie Fantini. Vous profiterez d'un service de réception avec conciergerie et de sécurité assuré 7j/7 et 24h/24.

En cas de location, les terrasses sont séparées par des barrières végétales.

Sur demande : accès au spa renfermant sauna, hammam, salle de massage, cabine à neige et espace fitness équipé des appareils dernière technologie.

Numéro de déclaration : 06029023013WF





