



PARC SAINT ROMAN - Grand appartement familial

Vente

17 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 228 m²	Superficie terrasse 48 m²
Superficie totale 276 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Charges annuelles 36 500 €
Vue Mer et Cap Martin	Ref. PSR175P

Appartement situé en étage élevé d'une résidence de haut standing, le Parc Saint Roman, adresse très recherchée offrant de luxueuses prestations telles que le service de conciergerie 24/24, 7j/7, une magnifique piscine extérieure et son snack-bar, sauna, aire dédiée aux chiens, service de lavage automobile et un parc arboré.

Situé au sein de l'une des résidences avec service de conciergerie les plus prisées, à quelques pas du prestigieux Monte-Carlo Beach et des Tennis du Country Club, cet appartement bénéficie d'un environnement résidentiel exceptionnel.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : PSR175P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Situé en étage élevé, ce magnifique appartement séduit par ses volumes généreux, ses prestations haut de gamme et sa vue spectaculaire. Bénéficiant d'expositions Sud-Est et Sud-Ouest, il profite d'une belle luminosité.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un vaste séjour, d'une grande cuisine ouverte sur l'espace de vie, de 2 spacieuses chambres avec dressings et placards, de 2 salles de douche, d'une 3ème chambre, d'une salle de bains, d'un bureau ainsi que de larges terrasses.

Une cave et 2 emplacements de parking complètent ce bien d'exception.





