



# JOHN TAYLOR

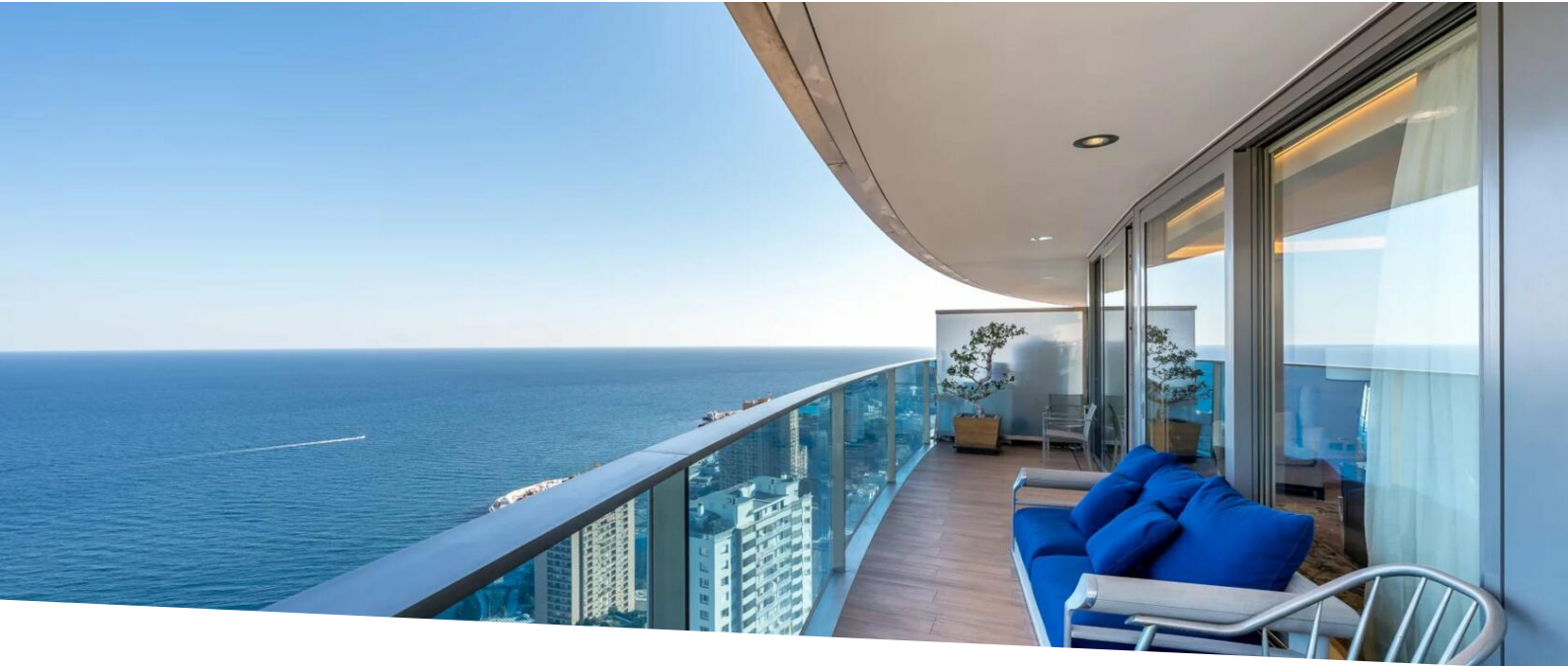
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND  
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70  
jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



## La Rousse - Tour Odéon - 5 pièces

Location

Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Tour Odéon</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>246 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>103 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>349 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Charges <b>6 000 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>	Ref. <b>L1329MC</b>	

Magnifique 5 pièces aux finitions luxueuses, dans une des plus belles et récentes résidences de la Principauté, disposant d'une piscine intérieure et d'un spa (Massage, coiffeur, sauna, hammam et bains russe). L'immeuble le plus haut de Monaco, extrêmement sécurisé, propose un service de conciergerie haut de gamme, la possibilité d'utiliser une salle de réunion et une salle de cinéma. Service voiturier et service voiture avec chauffeur dans Monaco.

Surface habitable: 246 m<sup>2</sup> Terrasses: 103 m<sup>2</sup>

Bénéficiant d'une incroyable vue mer panoramique, l'appartement se compose de :

- Un hall d'entrée,
- Une cuisine équipée ouvrant sur terrasse arrière avec buanderie,
- Un séjour / salle-à-manger ouvrant sur terrasse en façade,
- Une chambre de maître avec salle-de-bains complète ouvrant sur terrasse en façade et dressing en suite,
- Une chambre avec salle de bains complète ouvrant sur terrasse en façade,



MonteCarlo-RealEstate.com

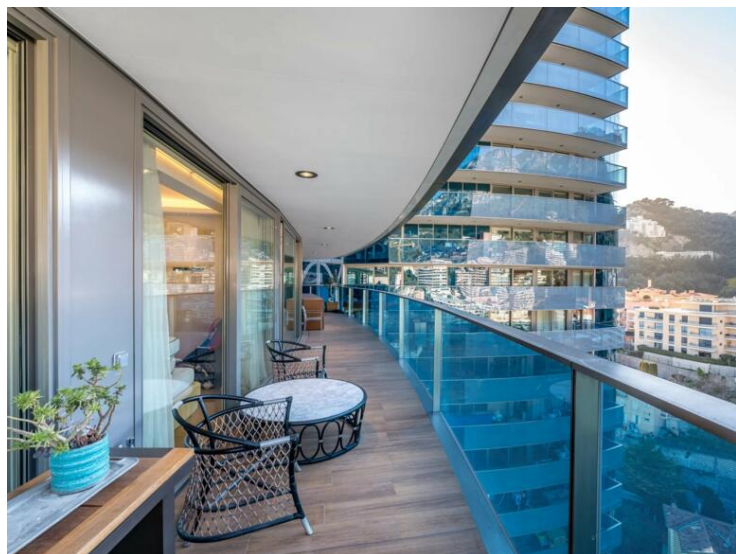
Page  
1/5

Ref. : L1329MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Deux chambres avec salles de bains complète ouvrants sur terrasse arrière,
- Un toilette invités.
  
- Une cave.
- Trois emplacements de parking.







JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
4/5

Ref. : L1329MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

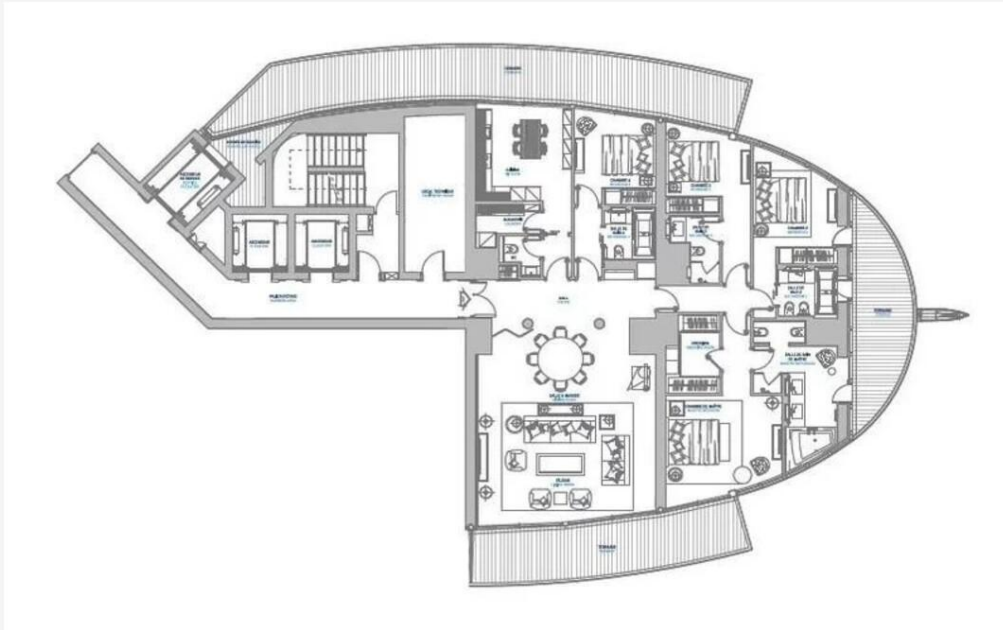
John Taylor

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
5/5

Ref. : L1329MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.