



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - 3 PIÈCES VUE MER ET MONACO

Vente

580 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 73 m²	Chambres 2	Salle de bains 1
Parking 1	Cave 1	Etat Très bon état	Vue Belle vue mer
Exposition Sud/Ouest	Date de libération Immédiatement	Ref. VF1523	

À proximité de la Principauté de Monaco, ce 3 pièces d'environ 73m² situé à Roquebrune-Cap-Martin au 1er étage d'une résidence bon standing, se compose de la manière suivante :

- Un hall d'entrée
- Un séjour
- Une cuisine
- Deux chambres
- Un wc indépendant
- Une salle de bains

Bénéficiez également d'un beau balcon avec vue sur la mer.
Une cave et un parking complètent le tout.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : VF1523

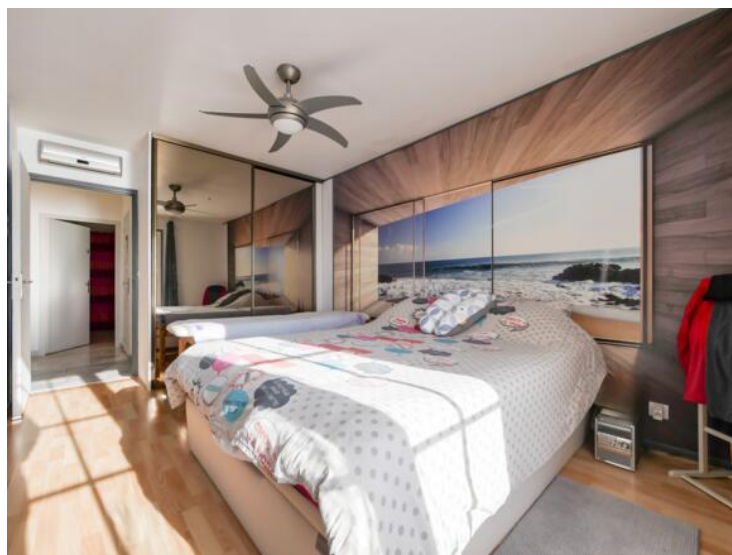
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

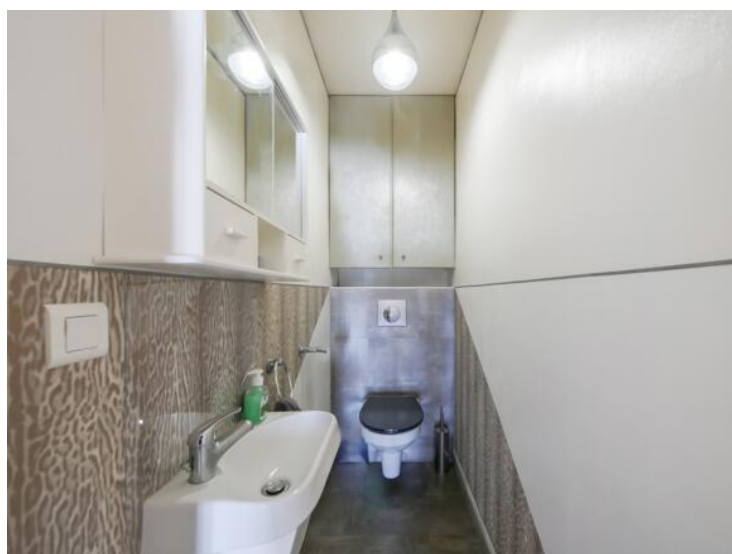
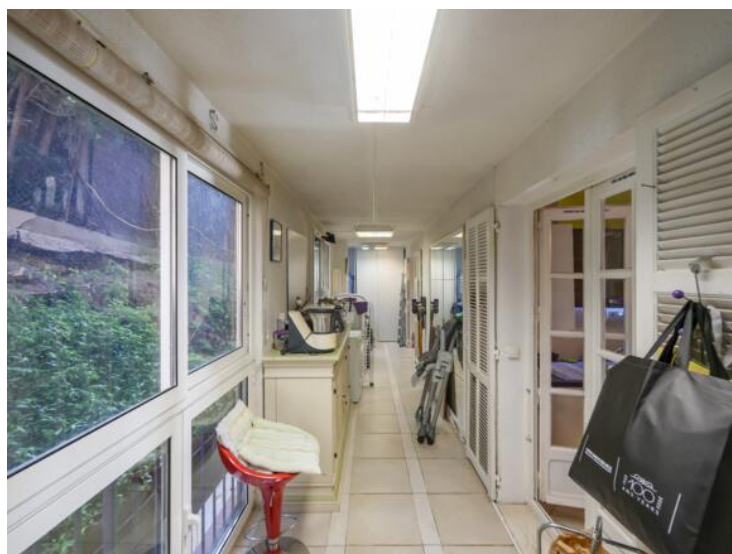
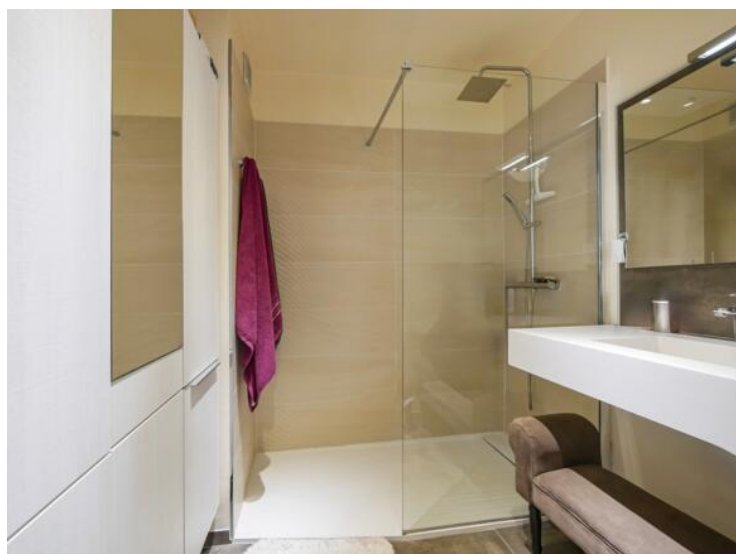
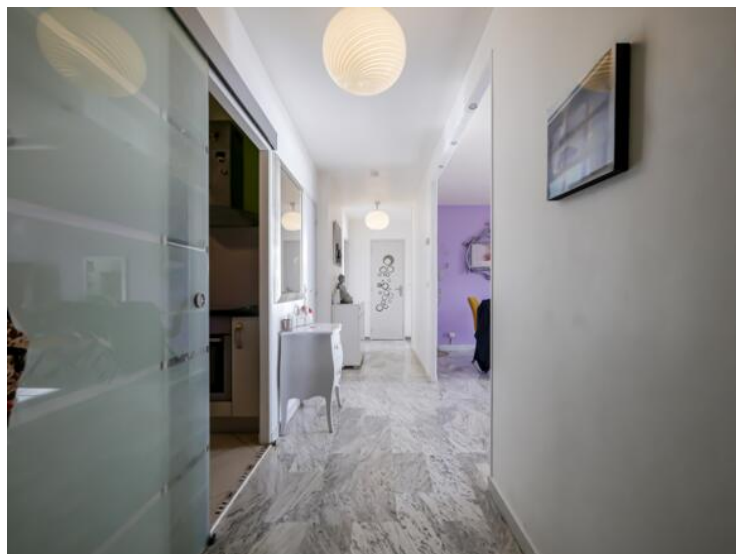
Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960€ et 1 350€. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

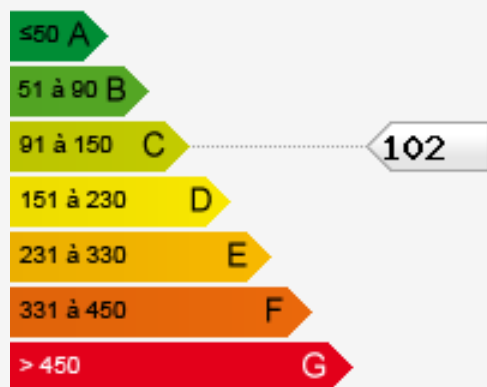
Le bien est soumis au régime de la copropriété, elle comporte 315 lots dont 124 lots d'habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

