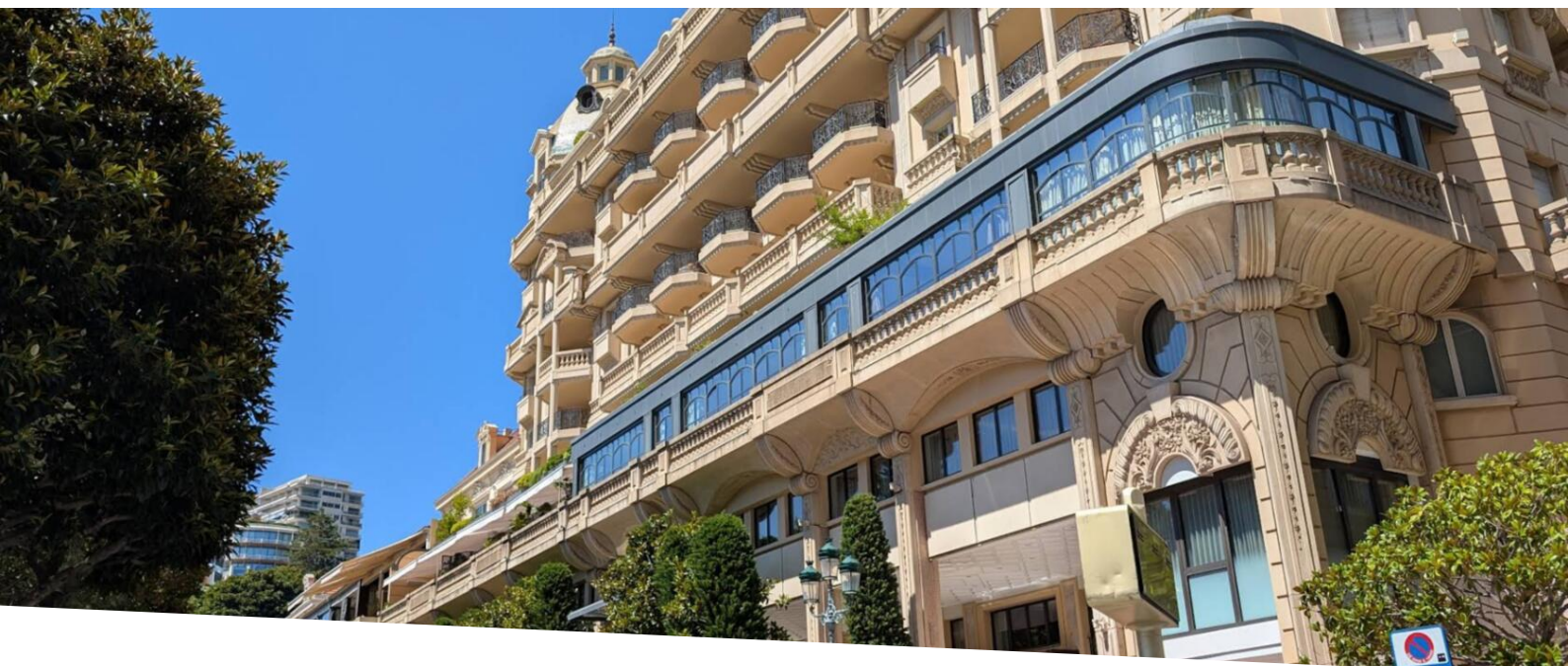




## Exclusivité - Carré d'Or - Métropole - Onglerie

Vente professionnelle

Exclusivité

495 000 €

|                                              |                                      |
|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Fonds de commerce</b>  | Nb. pièces<br><b>Studio</b>          |
| Immeuble<br><b>Le Metropole</b>              | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>        |
| Superficie habitable<br><b>8 m²</b>          | Etat<br><b>Très bon état</b>         |
| Vue<br><b>Interieur du centre commercial</b> | Exposition<br><b>N/A</b>             |
| Date de libération<br><b>À convenir</b>      | Ref.<br><b>CO - MET - FDC10 - p5</b> |

Excellent emplacement pour ce local situé dans la Galerie Commerciale du Métropole.

L'onglerie dispose de 4 postes de travail.

Situé au cœur de la prestigieuse galerie commerciale du Métropole à Monaco, ce fonds de commerce d'onglerie bénéficie d'un emplacement à très forte visibilité, au sein d'un environnement haut de gamme et d'une clientèle locale et internationale.

Le local est parfaitement aménagé et exploité, offrant 4 postes de travail fonctionnels, permettant une activité immédiate sans investissement supplémentaire. L'espace est optimisé, lumineux et conforme aux normes en vigueur, idéal pour une reprise rapide.

Cette affaire représente une opportunité rare pour un professionnel souhaitant s'implanter ou développer son activité dans l'un des secteurs commerciaux les plus recherchés de la Principauté.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.



