



NICE - Appartement neuf 3 pièces 65m2 le Port

Vente

655 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 65 m²	Superficie terrasse 11 m²	Superficie totale 76 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Etat Neuf	Vue Vue dégagée	Ref. 11396

Découvrez ce superbe appartement contemporain en étage élevé de 65 m² situé dans le quartier prisé du Port à Nice.

Doté de deux belles chambres et d'une terrasse de 11 m2 parfaite pour profiter de la douceur du climat niçois, cet espace de vie allie confort et modernité.

La propriété est équipée de la climatisation, idéale pour les chaudes journées d'été. La cuisine est ouverte sur le salon, créant ainsi un espace convivial pour accueillir famille et amis.

Situé dans un immeuble neuf avec les dernières normes et garanties, ascenseur et interphone, cet appartement propose un cadre de vie sécurisé et confortable. Son emplacement idéal à proximité du port et des commodités locales ainsi que des transports en fait une opportunité à ne pas manquer pour toute personne cherchant une résidence principale ou pied-à-terre parfait à Nice.

Un parking inclus.

Livraison 2e trimestre 2028.

Bien vendu soumis au statut de la copropriété



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : 11396

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

