



Nice Riquier - le Port : Penthouse 3 pièces moderne de 72 m² Vente 935 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Nice	Pays France
Superficie habitable 72 m²	Superficie terrasse 35 m²	Superficie totale 107 m²	Chambres 2
Charges annuelles 1 800 €	Etat Neuf	Vue Vue dégagée	Exposition Ouest
Ref. 11153			

Découvrez cet élégant appartement situé dans le quartier prisé de Riquier à Nice. D'une superficie de 72 m², ce bien propose un espace de vie lumineux et confortable. Composé de trois pièces, dont deux chambres spacieuses, il offre un cadre de vie idéal, que vous soyez en famille ou un couple à la recherche de votre cocon.

L'appartement est équipé de nombreuses prestations de qualité pour assurer votre confort tout au long de l'année. Vous apprécierez notamment la climatisation intégrée, les fenêtres à double vitrage, ainsi que des stores et des auvents électriques qui vous offrent une gestion optimale de la luminosité et du bruit. Le bâtiment est également pourvu d'un ascenseur et d'un vidéophone pour renforcer votre sécurité.

Situé dans une résidence moderne et bien entretenue, cet appartement allie praticité et modernité. Sa localisation au cœur de Nice vous permettra de profiter pleinement des commodités environnantes, tout en bénéficiant d'un accès facile aux transports en commun. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien d'exception.



Bien soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr





