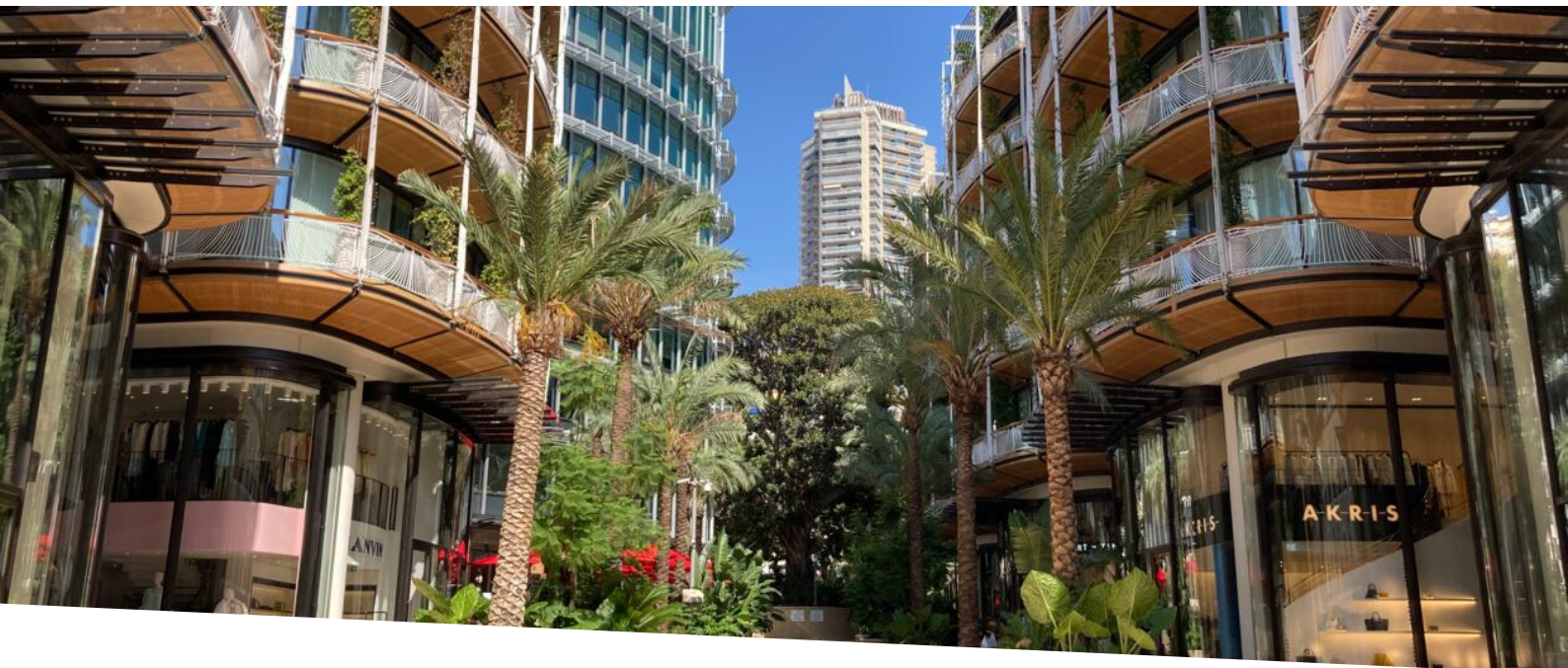




One Monte Carlo - 3 Pièces - Carré d'Or

Location

110 000 € / mois

Type de produit Appartement	Immeuble One Monte-Carlo
Quartier Carré d'Or	Superficie habitable 298 m²
Superficie terrasse 78 m²	Superficie totale 376 m²
Chambres 2	Salles de bains 2
Parkings 2	Cave 1
Etage 8	Etat Prestations luxueuses
Date de libération Fevrier/Mars 2027	Ref. One Monte Carlo MC2-965

Le One Monte-Carlo est une résidence luxueuse située en plein Carré-d'Or avec service Conciergerie et voiturier 24/7.

La location comprend également l'accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Les charges courantes de l'immeuble sont comprises, ainsi que le système de chauffage, climatisation, eau et électricité.

Bail de 2 ans minimum avec une indexation annuelle BT01 avec un seuil minimum de 5%.

L'appartement est loué avec 1 cave et 2 emplacements de parking.

Il est composé d'un spacieux double séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine, de 2 chambres avec salle de bain et dressing en suite.



