



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

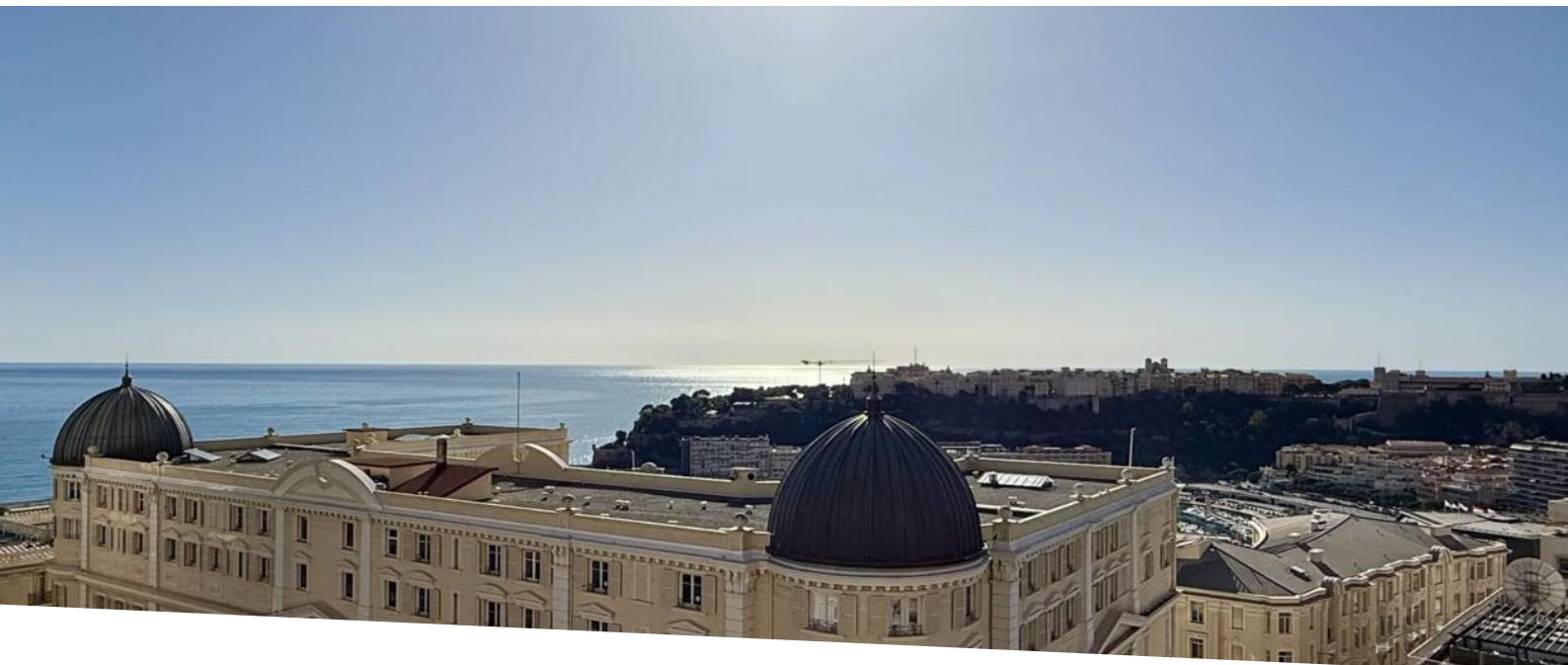
15, Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## PARK PALACE – GRAND 4 PIÈCES RÉNOVÉ À LA LOCATION VIDE AU CARRÉ D'OR

Location

Exclusivité

29 500 € / mois

|                                       |                                     |                                    |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>       | Immeuble<br><b>Park Palace</b>     | Quartier<br><b>Carré d'Or</b> |
| Superficie habitable<br><b>175 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>75 m²</b> | Superficie totale<br><b>250 m²</b> | Chambres<br><b>3</b>          |
| Salles de bains<br><b>3</b>           | Parkings<br><b>2</b>                | Cave<br><b>1</b>                   | Etat<br><b>Très bon état</b>  |
| Vue<br><b>Vue mer</b>                 | Ref.<br><b>87213831</b>             |                                    |                               |

Situé dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Monaco, au cœur du Carré d'Or, ce superbe appartement de 4 pièces entièrement rénové offre un cadre de vie élégant, spacieux et lumineux.

D'une surface habitable d'environ 175 m², pour une surface totale d'environ 250 m², le bien bénéficie de magnifiques espaces extérieurs totalisant environ 75 m² de terrasses, avec une vue dégagée sur Monaco, le Rocher et la mer.

L'appartement se compose d'une entrée principale desservant un vaste séjour lumineux grâce à ses larges baies vitrées, ouvrant directement sur une belle terrasse. La cuisine indépendante dispose d'un balcon avec une vue remarquable sur le Rocher, ainsi que d'une entrée de service.

La partie nuit comprend trois chambres, chacune bénéficiant de son propre espace dressing et de sa salle de bains avec toilettes, offrant confort et intimité à chaque occupant.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : 87213831

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Toutes les pièces principales donnent accès aux terrasses, permettant de profiter pleinement de la lumière naturelle et des vues extérieures.

Deux emplacements de parking et une cave complètent ce bien rare.

Appartement proposé à la location vide, sans mobilier.





House & Co.  
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/4

Ref. : 87213831

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
4/4

Ref. : 87213831

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.