



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Jean-Yves LE GRAVEREND

Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70

jylg@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Exclusif - Beverly Palace - Appartement familial à rénover

Vente **Exclusivité** 9 485 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Beverly Palace bloc B	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 148 m²	Superficie terrasse 37 m²
Superficie totale 185 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 7
Etat Travaux à prévoir	Vue Mer, Port, Ville,
Exposition Sud	Ref. V1919MC

Au Beverly Palace, un spacieux appartement familial à rénover, prolongé par une vaste terrasse offrant de superbes vues sur la mer, le Port Hercule et le Rocher.

Situé dans le Bloc B du Beverly Palace, au sein d'une résidence de standing, cet appartement familial bénéficie d'un environnement calme, d'une belle luminosité et d'une agréable vue dégagée sur la mer, le Port Hercule et le Rocher.

L'appartement se compose d'une entrée avec hall de distribution, d'un vaste séjour ouvrant sur une profonde terrasse filante, d'une cuisine indépendante avec accès extérieur, de trois chambres, chacune bénéficiant de



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/3

Ref. : V1919MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

son espace nuit confortable, ainsi que de plusieurs salles de bains et toilettes.

La terrasse, particulièrement agréable, longe une grande partie de l'appartement et offre de belles perspectives sur Monaco, avec différents espaces permettant d'aménager un coin repas, détente ou végétalisé.

Le bien présente de beaux volumes et un fort potentiel de rénovation, idéal pour créer un appartement familial élégant et contemporain dans l'une des résidences recherchées de Monaco.

Deux emplacements de parking en sous-sol, sécurisés et entièrement sprinklés, ainsi que deux caves complètent ce bien.



