



CAP D'AIL - Proche Monaco : Penthouse de standing

Vente

2 400 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Ville Cap-d'Ail	Pays France
Superficie habitable 67,80 m²	Superficie terrasse 116,40 m²	Superficie totale 184,20 m²	Chambres 2
Etat Neuf	Vue Vue dégagée	Exposition Sud	Ref. 11108

Située à seulement 1,8 km de Monaco, Skyview est une résidence de prestige à Cap d'Ail qui séduit par sa localisation unique aux portes de la Principauté. Vivre ici, c'est profiter de l'énergie monégasque tout en résidant dans un environnement plus paisible et verdoyant.

Sur un terrain de 3.500 m², la résidence est entourée d'arbres centenaires et de jardins paysagers. Son orientation plein sud assure un ensoleillement optimal ainsi qu'un panorama exceptionnel sur la Méditerranée et l'arrière-pays.

Parmi ses appartements et penthouses, découvrez 'Saint-Martin', Penthouse de 3 pièces avec toit terrasse d'exception.

Les futurs résidents bénéficieront d'équipements exclusifs : piscine à débordement, spa, salle de gym, espaces verts, sécurité, domotique et service de conciergerie.

Bien soumis au statut de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : 11108

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

www.georisques.gouv.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : 11108

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.