Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



# PROCHE CONDAMINE - ZODIAQUE - 3 PIÈCES

## Location

**7 500 € / mois**
+ Charges : 700 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Appartement** | *Nb. pièces*<br>**3 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Le Zodiaque** | *Quartier*<br>**Condamine** |
| *Superficie habitable*<br>**65 m²** | *Superficie terrasse*<br>**4 m²** |
| *Superficie totale*<br>**69 m²** | *Chambres*<br>**2** |
| *Salles de bains*<br>**2** | *Parking*<br>**1** |
| *Cave*<br>**1** | *Charges*<br>**700 €** |
| *Etat*<br>**Rénové** | *Vue*<br>**Vue ville** |
| *Exposition*<br>**Double exposition Nord - Est** | *Date de libération*<br>**Immédiatement** |
| *Ref.*<br>**L1724** | |

Appartement 3 pièces avec seconde entrée privative - 2 chambres. Résidence avec conciergerie, à deux pas du marché, du port de Monaco et du Parc Princesse Antoinette.

À deux pas du quartier animé de La Condamine, la résidence Zodiaque bénéficie d'une conciergerie en journée et de deux entrées. Son emplacement central offre un accès direct au marché, au port de Monaco, au



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Parc Princesse Antoinette et à Fontvieille, ainsi qu'à plusieurs établissements scolaires. Cette proximité immédiate avec les commodités de la ville en fait un cadre de vie adapté aux familles installées à Monaco.

Ce trois pièces de 65 m² habitables est en parfait état. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine entièrement équipée. Deux chambres, une salle de douche et une salle de bains. Une seconde entrée privative. L'ensemble de l'appartement est climatisé.

Une cave et un parking complètent ce bien.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com





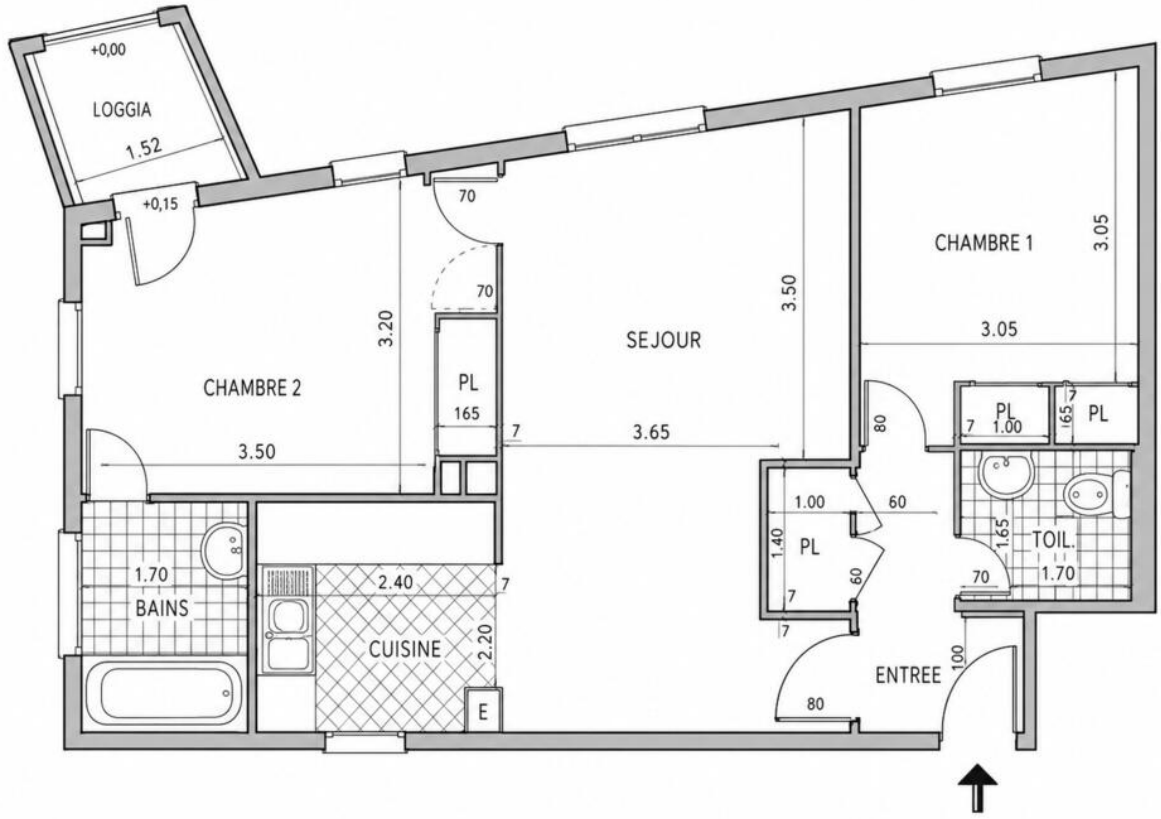






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.