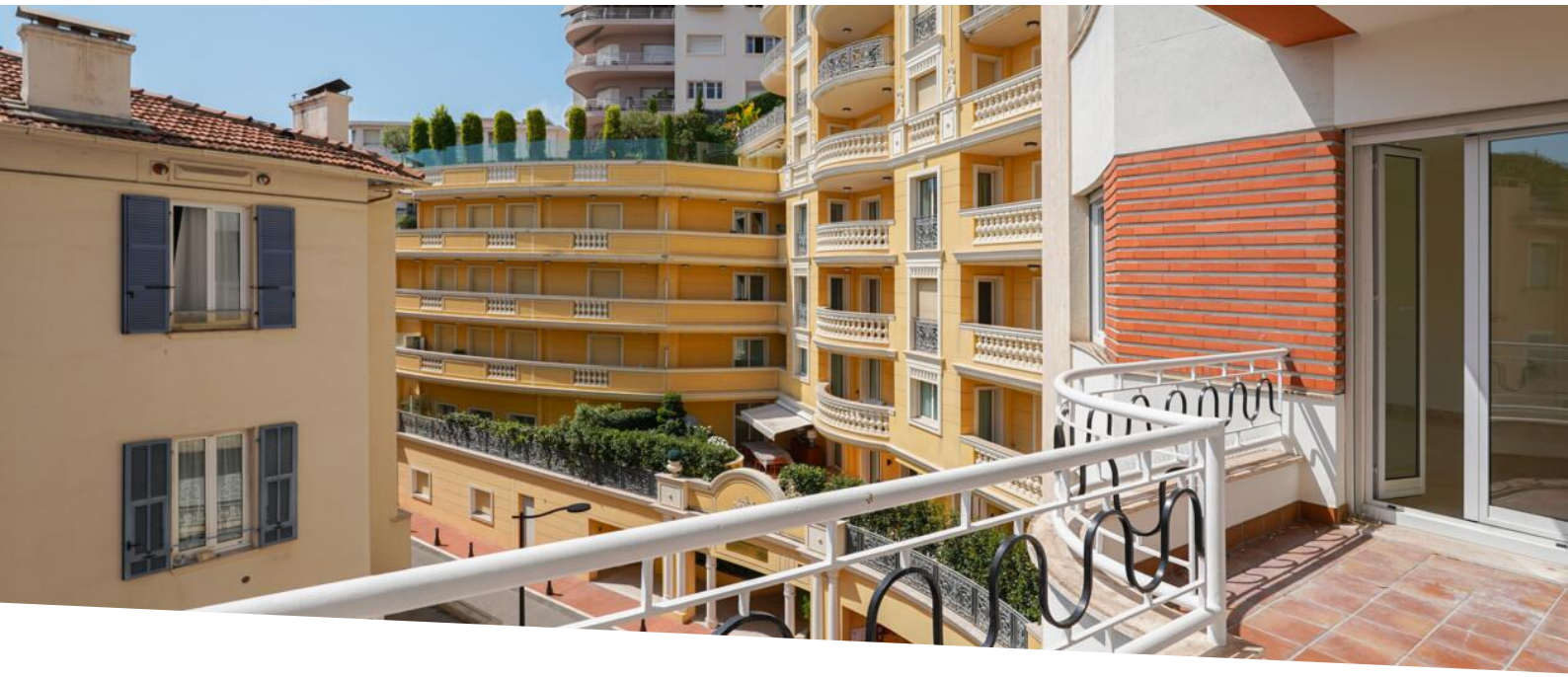
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



PROCHE CONDAMINE - 4 PIÈCES FAMILIAL LUMINEUX

Location

14 000 € / mois

+ Charges : 800 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Le Zodiaque**	*Quartier* **Condamine**
Superficie habitable **94 m²**	*Superficie terrasse* **9 m²**
Superficie totale **103 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **3**
Charges **800 €**	*Etat* **Rénové**
Vue **Ville**	*Exposition* **Sud-Ouest**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **L1723**

Appartement 4 pièces de 94 m² habitables, exposition Sud-Ouest, terrasse de 9 m². Trois chambres avec salles de douche attenantes, cave et parking dans la résidence.

À deux pas du quartier animé de La Condamine, la résidence Zodiaque bénéficie d'une conciergerie en journée et de deux entrées. Son emplacement central offre un accès direct au marché, au port de Monaco, au

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Parc Princesse Antoinette et à Fontvieille, ainsi qu'à plusieurs établissements scolaires. Cette proximité immédiate avec les commodités de la ville en fait un cadre de vie adapté aux familles installées à Monaco.

Ce quatre pièces de 94 m² habitables est en parfait état. Il bénéficie d'une exposition principalement Sud-Ouest, apportant de la luminosité aux pièces à vivre tout au long de la journée. Depuis l'entrée, la distribution dessert un séjour ouvert sur une cuisine équipée. Les trois chambres de l'appartement disposent chacune d'une salle de douche attenante, dont une master avec salle de bains. Une buanderie équipée d'une arrivée d'eau. Une terrasse de 9 m², accessible depuis le séjour et la master. L'ensemble de l'appartement est climatisé.

Une cave dans l'immeuble et un parking complètent ce bien.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











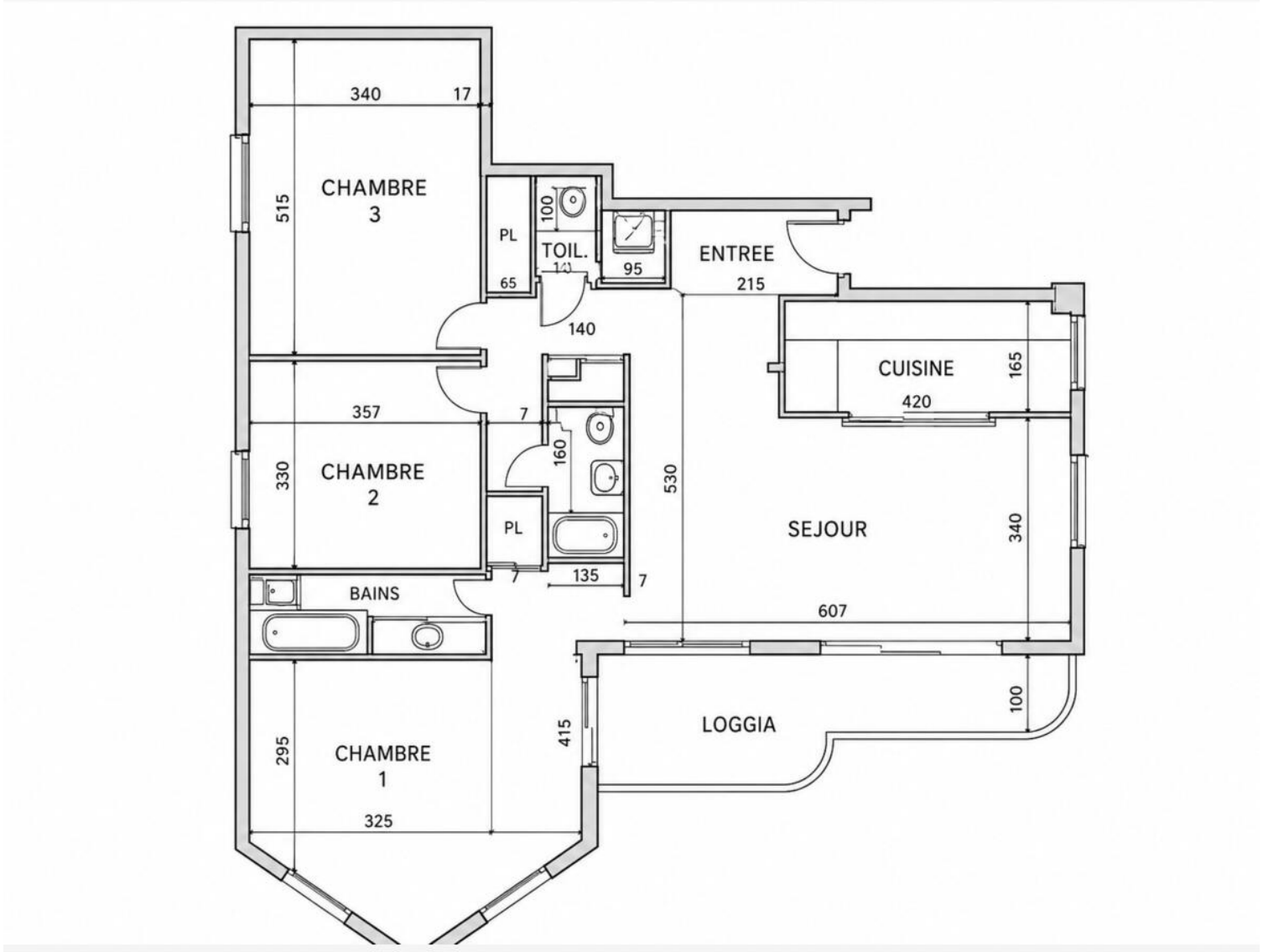


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.