Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Superbe Villa Contemporaine dans un domaine – Emplacement d’Exce

Vente

8 080 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **300 m²**	*Superficie terrain* **1 493 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **5**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **8930**	

Superbe Villa Contemporaine dans un domaine – Emplacement d’Exception près du Centre-Ville Située dans un secteur prestigieux et très recherché, cette villa d’exception offre environ 300 m² d’élégance contemporaine et de confort raffiné. Conçue pour allier style et bien-être, la propriété comprend cinq suites luxueuses, dont deux somptueuses chambres de maître avec baignoires indépendantes et salles de bains privatives.

Le vaste espace de vie s’ouvre harmonieusement sur une terrasse baignée de soleil, idéale pour se détendre ou recevoir en toute élégance. La cuisine design, entièrement équipée, s’intègre parfaitement à la salle à manger, toutes deux prolongées par des espaces extérieurs pour une véritable vie dedans-dehors.

Récemment construite avec des matériaux nobles et une attention portée aux moindres détails, cette villa marie architecture moderne et sophistication intemporelle. Idéalement située à quelques pas du centre-ville animé et des plages emblématiques de Pampelonne, elle offre un parfait équilibre entre intimité, confort et art de vivre à la Riviera.
Possibilité d'acheter le bien en hors taxe dans le cadre d'une activité para-hôtelière. Frais de notaire réduits.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.