Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Propriété d’exception à Ramatuelle – Élégance, Charme et Art de

Vente

12 000 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Ramatuelle**	*Pays* **France**
Superficie habitable **760 m²**	*Superficie terrain* **19 411 m²**	*Superficie totale* **950 m²**	*Chambres* **14**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **83303**		

Propriété d’exception à Ramatuelle – Élégance, Charme et Art de Vivre À quelques minutes du village de Ramatuelle et de ses plages emblématiques, découvrez cette somptueuse propriété de caractère, nichée au cœur d’un parc paysager de près de 2 hectares.

Cette majestueuse bastide et ses annexes, entourées d’arbres centenaires et d’essences soigneusement sélectionnées, allient avec élégance raffinement intemporel et prestations haut de gamme.

L’habitation principale, articulée autour d’un patio baigné de lumière, offre des volumes généreux et des matériaux nobles. Ses 11 suites avec salles d’eau privatives s’ajoutent à des espaces de vie lumineux, ouverts sur de superbes terrasses ensoleillées.

Au détour de charmantes allées en pierres sèches, laissez-vous séduire par une somptueuse piscine à débordement, un espace spa, ainsi qu’un court de tennis en gazon synthétique. Plus bas sur la propriété, un potager, des arbres fruitiers et même une petite chapelle pleine de charme viennent parfaire ce cadre idyllique.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Une maison annexe indépendante, tout aussi élégante, dispose de trois suites et de sa propre piscine privée.

Une propriété unique, un art de vivre d’exception, une invitation à la sérénité...









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

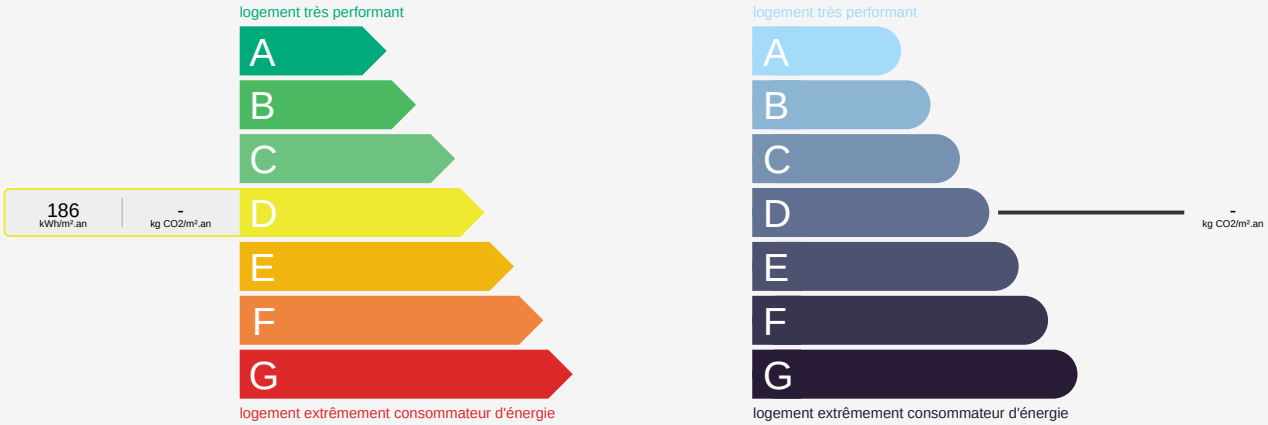








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.