SOTRIM
16, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc



SAINT TROPEZ - VILLA NEO-PROVENÇALE

Vente

6 490 000 €

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **256 m²**	*Superficie terrasse* **42 m²**	*Superficie jardin* **1 886 m²**	*Superficie totale* **2 184 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **5**	*Etat* **Travaux à prévoir**	*Exposition* **Nord**
Ref. **SOT-VN-ST**			

Nichée dans la campagne paisible à seulement quelques minutes du cœur vibrant de Saint-Tropez, cette charmante villa néoprovençale est une véritable invitation à l'art de vivre. Implantée sur un magnifique terrain plat de près de 2 000 m², la propriété offre intimité, élégance et tout l'espace nécessaire pour profiter pleinement du style de vie ensoleillé de la Côte d'Azur.

Répartie sur trois niveaux, cette maison est idéale pour accueillir famille et invités dans le plus grand confort et avec raffinement. Les généreux espaces extérieurs comprennent une belle piscine et de vastes terrasses entourées de verdure luxuriante — parfaits pour des journées baignées de soleil et des dîners sous les étoiles.

La disposition intérieure comprend :

- **Rez-de-chaussée** : Trois chambres bien aménagées, chacune avec sa propre salle d'eau et son dressing. Une cuisine spacieuse et entièrement équipée s'ouvre harmonieusement sur un double séjour lumineux, donnant directement sur le jardin — idéal pour un mode de vie intérieur/extérieur.
- **Étage** : Une somptueuse suite parentale avec salle de bain privative et accès direct à une terrasse

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

panoramique, offrant une vue apaisante sur le jardin, la campagne et quelques aperçus de la mer scintillante.
- **Sous-sol** : Une salle de cinéma chaleureuse pour des soirées films en toute détente, ainsi qu'une buanderie entièrement équipée.

Une chambre indépendante avec entrée privative offre un hébergement discret et confortable pour du personnel de maison résidant, garantissant un service sans faille tout en préservant l'intimité de la résidence principale.






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOTRIM
Tél : +377 93 50 63 10
sotrim@sotrim.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.