Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Une vue mer panoramique

Vente

22 000 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Ramatuelle**	*Pays* **France**
Superficie habitable **509,38 m²**	*Superficie terrain* **1 646 m²**	*Chambres* **8**	*Salles de bains* **8**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **83193**	

Niché au sommet d'une colline surplombant majestueusement la baie de Pampelonne, se dresse un véritable chef-d'œuvre architectural. Cette résidence s'étend sur deux niveaux, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer, le tout sur une surface généreuse de 500 mètres carrés, comprenant huit chambres à coucher.

Au niveau principal, un hall d'entrée accueillant mène à un vaste séjour/salle à manger baigné de lumière, s'ouvrant sur une terrasse spacieuse avec piscine où l'on peut contempler le spectacle de la mer. Une cuisine entièrement équipée et son office adjacent complètent cet espace de vie. Quatre chambres en suite, chacune offrant un confort et une intimité absolus, complètent ce niveau.

Le rez-de-jardin révèle un espace de détente luxueux, comprenant une somptueuse salle de sport pour les amateurs de bien-être, un coin TV idéal pour se divertir et une cave à vin exquise pour les connaisseurs. En outre, quatre chambres en suite supplémentaires, aménagées avec élégance, ainsi qu'une buanderie pratique, se trouvent à ce niveau.

L'architecture contemporaine à toit plat, agrémentée de végétation luxuriante, alliée à des finitions d'une qualité exceptionnelle, magnifie l'ensemble de cette propriété, offrant une expérience de vie résolument

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

unique où la vue sur la mer demeure le point d'orgue.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.