Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



# Les parcs de Saint Tropez - Vue Mer

## Location saisonnière

## Loyer sur demande

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Maison** | *Ville*<br>**Saint-Tropez** | *Pays*<br>**France** | *Superficie habitable*<br>**520 m²** |
| *Superficie terrain*<br>**4 402 m²** | *Chambres*<br>**9** | *Salles de bains*<br>**9** | *Meublé*<br>**Oui** |
| *Vue*<br>**Vue dégagée** | *Ref.*<br>**8828L** | | |

Idéalement située dans le prestigieux domaine des Parcs de Saint Tropez, une sublime villa neuve d'environs 450 m2 sur un terrain paysager d'approximativement 4 500 m2 avec une vue imprenable sur la mer.

Cette propriété se compose d'un vaste hall d'entrée ouvrant sur le salon, salle à manger ainsi qu'une cuisine totalement équipée. Une grande terrasse parfaitement aménagée qui surplombe la piscine et son pool house est directement accolée à la pièce de vie.

La villa offre 7 belles suites, toutes décorées avec soin pour allier confort et intimité. Deux chambres supplémentaires sont réservées au personnel ; elles disposent de leur propre petite cuisine, d'un accès indépendant, mais aussi d'un accès direct à l'intérieur de la maison – pratique et discret à la fois.

La villa offre des prestations de qualité : climatisation dans toutes les pièces, grande piscine chauffée avec pool house, terrain de pétanque, système de vidéosurveillance avec alarme, abri pour voitures et plusieurs emplacements de stationnement. Un système audio intégré permet de profiter de la musique aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Cette propriété unique allie espace, confort et élégance pour offrir un véritable havre de paix, où luxe et sérénité se rencontrent au cœur de Saint-Tropez, avec une vue mer remarquable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.