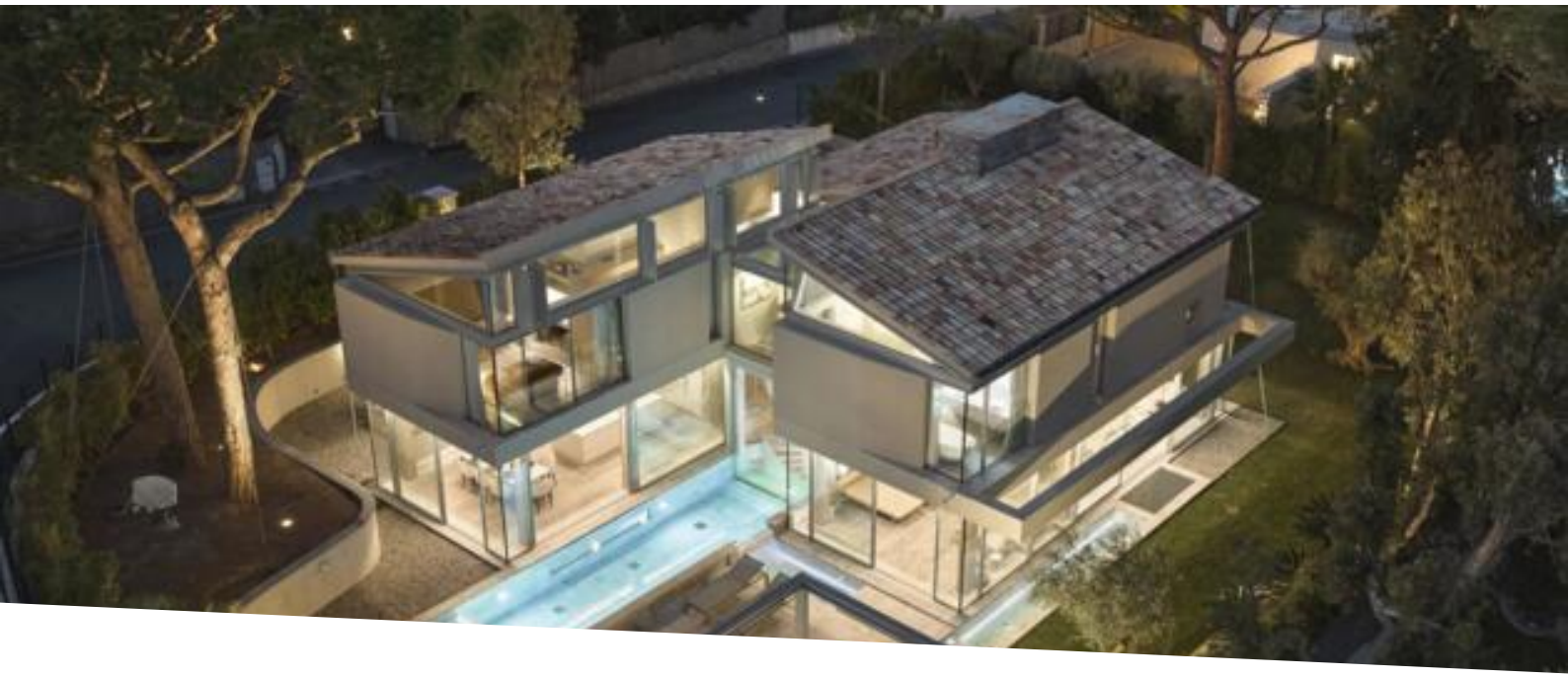
Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Maison moderne au sein d'un domaine fermé proche de la plage

Vente

7 262 250 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **310 m²**	*Superficie terrain* **1 225 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **2**
Box **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **83142**	

Découvrez cette surprenante villa de 310 m², idéalement implantée sur un terrain généreux de 1225 m². Avec ses 5 chambres et autant de salles de bains, cette propriété offre un espace de vie familial accueillant et confortable.

Le salon et le séjour, baignés de lumière naturelle, s'ouvrent sur de vastes terrasses, créant ainsi des espaces de détente extérieurs à savourer en toute saison. La cuisine, entièrement équipée, est un véritable joyau pour les amateurs de cuisine.

Ce bien d'exception propose également des équipements dédiés au bien-être, tels qu'une salle de fitness, un sauna, et une salle de projection TV. Répartie sur le rez-de-chaussée, le niveau inférieur et un étage, cette villa offre une organisation harmonieuse des espaces.

À l'extérieur, une piscine enchanteresse, un espace repas, et un salon extérieur vous invitent à profiter pleinement des journées ensoleillées. Cette propriété allie élégance et fonctionnalité, créant ainsi un cadre de vie idéal pour votre quotidien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Laissez-vous séduire par le charme incomparable de cette villa.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com











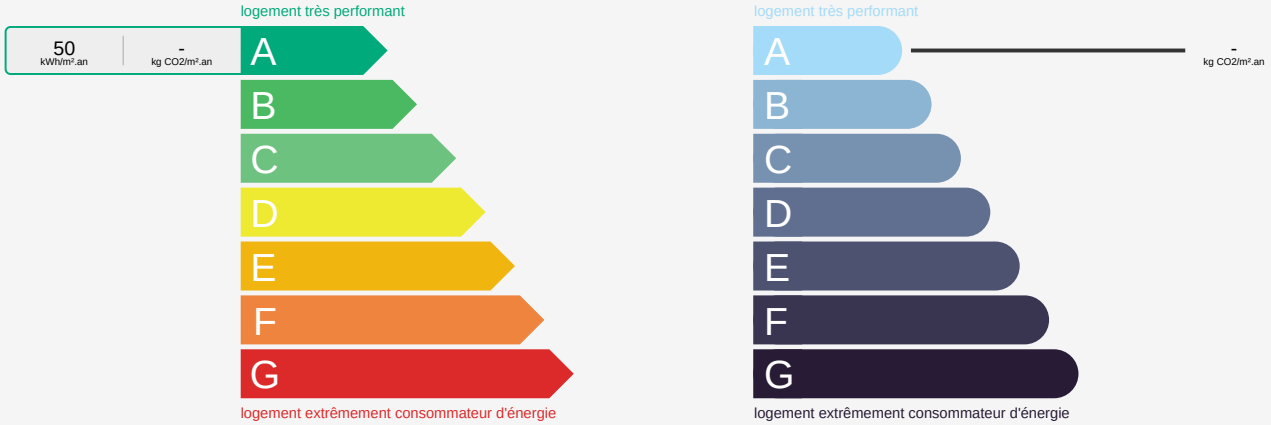


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.