Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Villa provençale au cœur des vignes

Vente

9 900 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **363 m²**	*Superficie terrain* **6 545 m²**	*Chambres* **8**	*Salles de bains* **8**
Vue **Vue dégagée**	*Ref.* **8970**		

Au cœur des vignes, dans un écrin de verdure, à pied de la plage des Canoubiers à Saint-Tropez, propriété au charme tropézien bénéficiant d'une superbe vue dégagée sur les collines et la nature verdoyante.

Authentique et chaleureuse, à l'abri des regards et sans nuisances, la villa développe une surface habitable d'environ 385 m² comprenant notamment un salon, une salle à manger, une cuisine indépendante, et 8 chambres en suite.

Cette élégante demeure, exposée Sud/Ouest, profite d'un superbe terrain plat de 6545 m² complanté de vignes, de palmiers et d'oliviers et agrémenté d'une grande piscine chauffée, d'un pool house et de terrasses ensoleillées.

Climatisation. Nombreuses places de stationnement.

Un lieu de quiétude où l'espace se prolonge avec une vue panoramique sur les paysages campagnards, et à proximité immédiate du renommé domaine des Parcs de Saint-Tropez.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.