Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Au calme, 2kms du centre de Saint Tropez et de Pampelonne

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Ramatuelle**	*Pays* **France**
Superficie habitable **650 m²**	*Superficie terrain* **9 692 m²**	*Chambres* **7**	*Salles de bains* **7**
Box **1**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **8706L**	

Situation privilégiée pour cette propriété d'exception, nichée au cœur d'un parc paysager de 9 692 m², offrant une vue imprenable sur la campagne environnante et un panorama ouvert sur la mer.

Cette demeure contemporaine d'environ 550 m² incarne l'élégance moderne et le confort haut de gamme. Elle s'ouvre sur une majestueuse pièce de réception de 140 m² baignée de lumière, prolongée par de vastes terrasses ouvertes, idéale pour recevoir dans un cadre raffiné. La cuisine s'illustre par son design contemporain.

Les 7 suites, chacune dotée de sa propre salle de bain, déclinent avec élégance un style contemporain aux lignes sobres et raffinées. Chaque espace a été pensé dans les moindres détails pour allier esthétisme, confort et intimité, offrant une atmosphère chaleureuse et luxueuse.

Parmi celles ci, la chambre de maître, véritable écrin d'intimité et de raffinement, a été pensée comme un havre de paix à part entière. Spacieuse et inondée de clarté naturelle, elle s'ouvre sur une généreuse terrasse privée où un jacuzzi invite à la relaxation, face à un panorama naturel apaisant.

Un studio indépendant, parfaitement intégré à l'ensemble de la propriété, complète les prestations (Idéal

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

pour le personnel).

Dévouée au bien-être et aux instants de détente, la propriété met à disposition un espace de loisirs exclusif. Une salle de cinéma privée invite à des soirées immersives dans le confort le plus absolu, tandis que l'espace bien-être, véritable sanctuaire de relaxation, se compose d'un sauna, d'un hammam, d'un jacuzzi intérieur et d'une salle de sport entièrement équipée, offrant un cadre idéal pour prendre soin de soi au quotidien.

À l'extérieur, une piscine chauffée côtoie un élégant bar avec cuisine d'été. Un espace lounge avec jacuzzi extérieur et bar aménagé prolonge l'expérience de détente.

Un garage fermé pour trois véhicules, un abri pour trois voitures supplémentaires ainsi qu'un hélipad viennent parfaire les prestations rares de cette propriété d'exception.

Un véritable havre de paix, où l'intimité, le confort et la tranquillité se rencontrent pour offrir un cadre de vie d'exception, loin du tumulte, mais à la portée de tout.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Tél : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.