Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Cannes Croisette - Splendide Appartement 3 Pièces avec Terrasse

Vente

3 600 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **127,02 m²**	*Superficie terrasse* **29,04 m²**	*Superficie totale* **156,06 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Charges annuelles* **3 600 €**
Ref. **MZICA7332**			

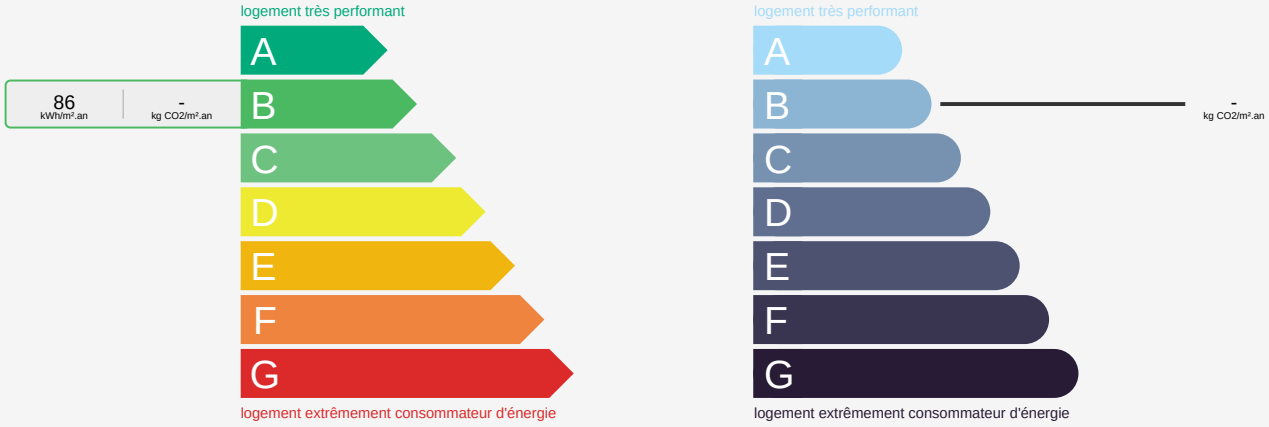
Cannes Croisette - Splendide Appartement 3 Pièces avec Terrasse et Vue Mer Dans la prestigieuse résidence MONDRIAN, idéalement située en plein cœur de la Croisette, superbe appartement 3 pièces lumineux de 127 m² offrant une magnifique terrasse avec vue sur la mer.

L’appartement se compose comme suit : une entrée, un spacieux séjour ouvrant sur la terrasse, avec une vue imprenable sur les jardins du Grand Hôtel et la mer, une cuisine entièrement équipée, deux chambres, chacune avec sa salle de douche en suite, ainsi qu'un WC indépendant, une buanderie et de nombreux rangements.

La résidence de standing bénéficie d’un service de gardiennage 7 jours sur 7. Deux caves complètent ce bien.

Possibilité d’acquérir un double garage en sus.

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.