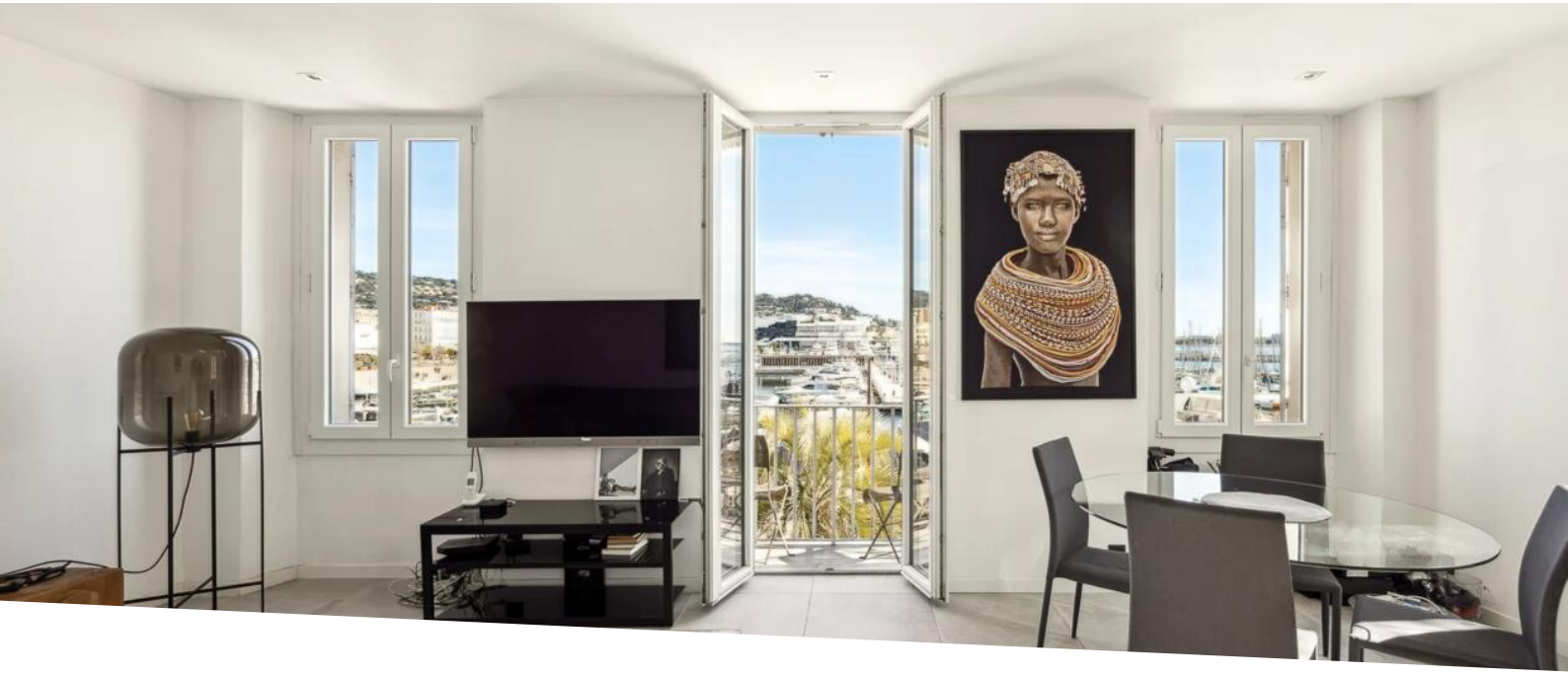
Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Cannes Vieux-Port – 3 pièces traversant - Vue Mer

Vente 899 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **55,10 m²**	*Superficie totale* **56,06 m²**	*Chambres* **2**	*Salle de bains* **1**
Charges annuelles **1 380 €**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **MZICA7333**	

Idéalement situé sur le Vieux-Port de Cannes, découvrez cet appartement de 3 pièces de 55,1 m² alliant confort moderne et charme méditerranéen. Traversant et lumineux, il profite de deux extérieurs, dont un balcon offrant une vue imprenable sur la mer.

Ce bien se compose d'un séjour spacieux avec cuisine ouverte équipée, ainsi que de deux chambres conçues comme des suites (l'une avec douche, l'autre avec salle de bain en suite). Des toilettes séparés complètent ce bien.

Profitez du dynamisme cannois et de la sérénité du port. Possibilité de louer un stationnement à quelques pas.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com









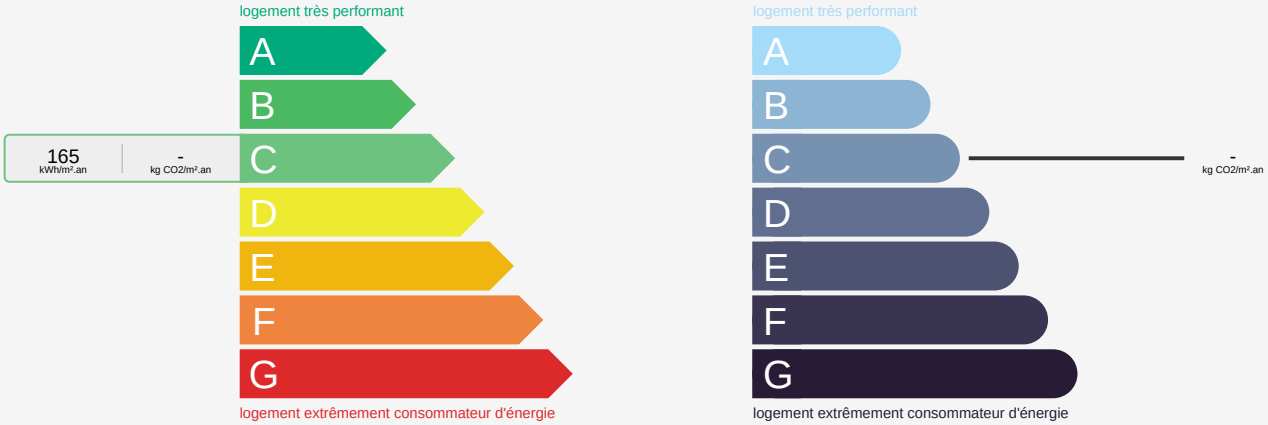




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.