Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Appartement T3 - Cannes Centre

Vente 680 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **54,41 m²**	*Superficie totale* **96,42 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**
Charges annuelles **1 303 €**	*Ref.* **MZICA7546**		

Au dernier étage d’un immeuble situé à deux pas de la rue d’Antibes, cet appartement T3 de 54,41 m² séduit par sa luminosité naturelle grâce à une exposition sud-est. Le séjour, baigné de lumière, s’articule harmonieusement avec une cuisine ouverte équipée, créant un lieu de vie accueillant et rationnel. L’espace nuit se compose de deux chambres distinctes, d’une salle de bains avec toilettes et d’une salle de douche indépendante. L’ensemble propose un aménagement réfléchi au cœur de Cannes, offrant la praticité d’une adresse centrale alliée à un cadre contemporain et fonctionnel.

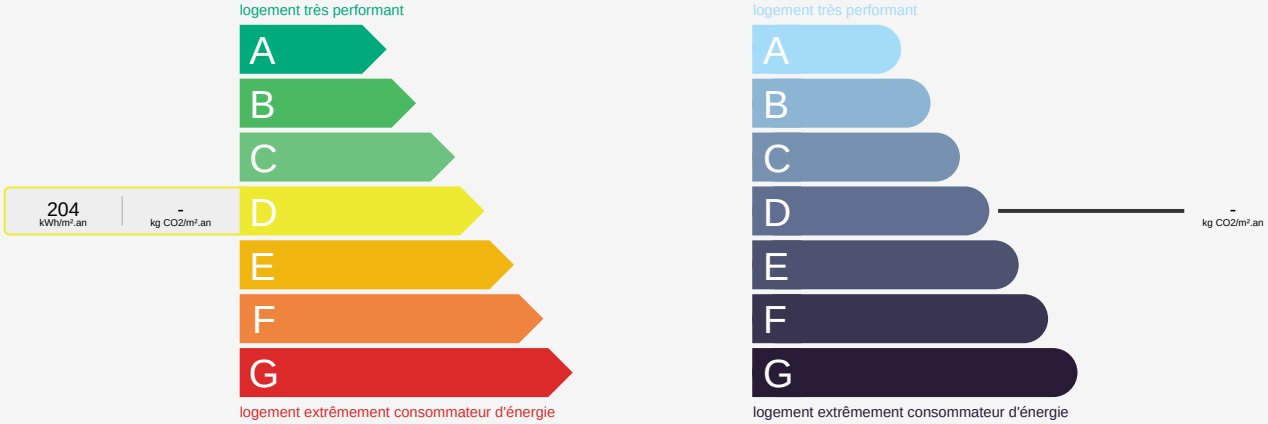
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.