Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Appartement T3 - Centre Cannes

Vente

620 000 €

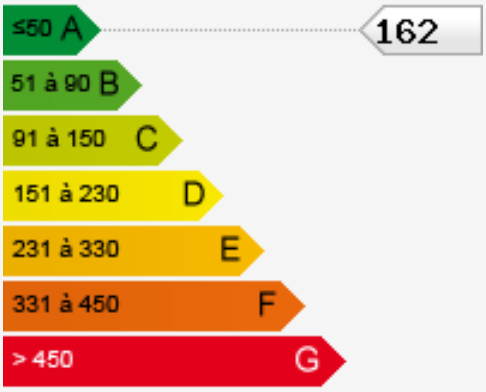
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cannes**	*Pays* **France**
Superficie habitable **52,17 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**	*Charges annuelles* **1 196 €**
Exposition **Est**	*Ref.* **MZICA7541**		

Au centre névralgique de Cannes, à une adresse privilégiée à proximité immédiate de la rue d'Antibes, ce trois-pièces soigneusement rénové en 2022 développe 52 m² parfaitement agencés.

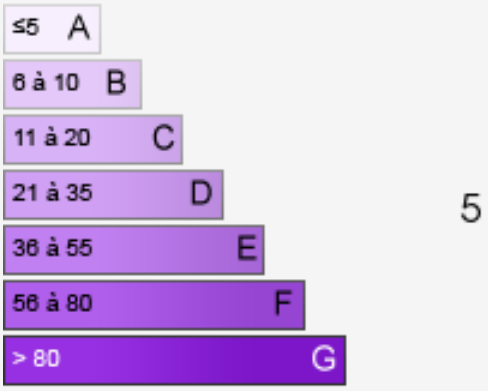
Une vaste pièce de vie baignée de lumière orientée à l'est s'ouvre sur une cuisine contemporaine, accentuant l'esprit de convivialité.

L'appartement dispose de deux chambres distinctes et de deux salles de douche modernes, réunissant confort et fonctionnalité pour un pied-à-terre raffiné au cœur de l'animation cannoise.

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.