Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Villefranche-sur-Mer - Luxueuse villa contemporaine avec vue mer

Vente

8 925 000 €

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Villefranche-sur-Mer**	*Pays* **France**
Superficie habitable **360 m²**	*Superficie terrain* **1 089 m²**	*Chambres* **6**	*Salles de bains* **7**
Etat **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Ref.* **MZISJ1330**	

spectaculaire Au sein d'un petit domaine privé sécurisé dans un des meilleurs quartiers de Villefranche, cette magnifique propriété neuve d'environ 360 m2 a été conçue avec des prestations très haut de gamme, par un architecte renommé. De la propriété, on profite d'une vue imprenable sur la prestigieuse presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat et la baie de Villefranche. La villa desservie par un ascenseur, offre un intérieur chic, luxueux et moderne avec un vaste espace de réception, une large cuisine moderne. La chambre de maître avec terrasse, salle de bain en suite et dressing occupe tout un étage et dispose également d'un vaste salon. Quatre autres chambres, toutes avec dressing et salle de bain en suite se trouvent au niveau du jardin. Un vaste appartement de 2 pièces complète l'ensemble. Toutes les pièces bénéficient d'une luminosité exceptionnelle en s'ouvrant sur l'espace extérieur ensoleillé et la piscine. Terrain arboré avec agrumes et pelouse. Garage double avec ascenseur pour voiture. Possibilité d'aménager une salle de sport ou de cinéma.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com











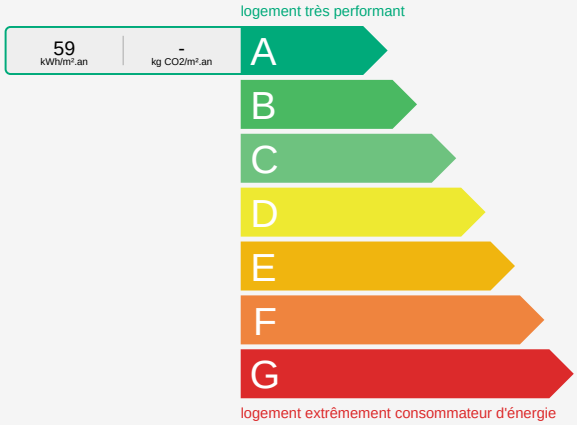


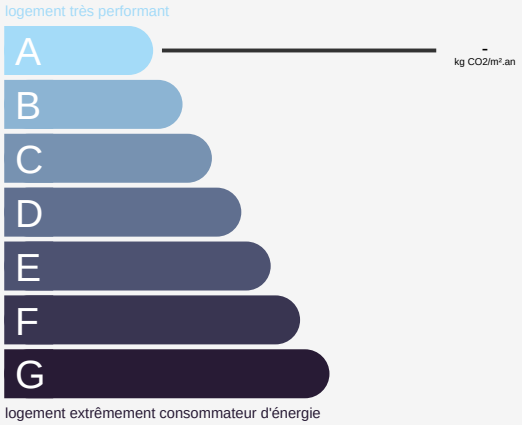
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Tél : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.