DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



3 pièces dans une résidence au calme avec parc et piscine

Vente 1 050 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Ville* **Cap-d'Ail**	*Pays* **France**
Superficie habitable **92 m²**	*Superficie terrasse* **18 m²**	*Superficie totale* **111 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**	*Box* **1**	*Vue* **Vue dégagée**
Ref. **V0342HM**			

Rare sur le marché, ce 3 pièces de 92 m2 habitables à rénover se situe dans une résidence de bon standing, proche du centre ville qui offre un cadre verdoyant et paisible.

L'appartement de trois pièces principales offre une multitudes de possibilités de rénovations.
Il est actuellement composé d'une entrée desservant un salon ouvrant sur une terrasse avec vue sur la piscine, une chambre avec une salle d'eau, une chambre avec salle de bains, une cuisine, un wc séparé.

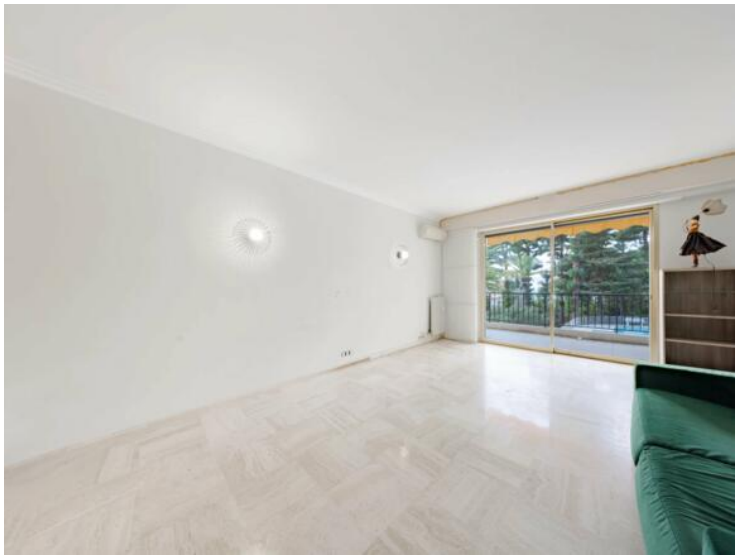
Vendu avec un garage ainsi qu'une cave

La résidence 'Le Bois Joli' se distingue par son charme des années 40 avec une très belle entrée en marbre pour chaque bloc, une entrée sécurisée avec portail électrique, gardien, une piscine avec parc privé donnant sur la Mer.

Cette résidence se situe à quelques mètres du Centre-Ville et de ses commerces ainsi qu'à 5 minutes à pieds de la Gare.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





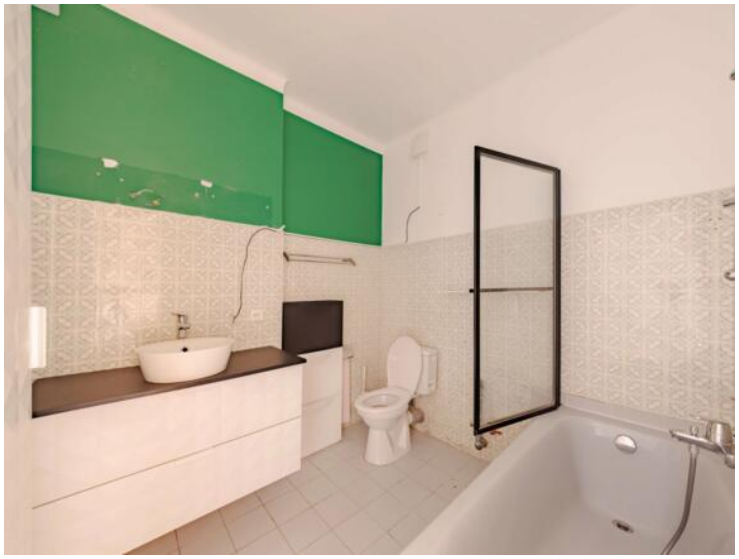








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.