



BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - RESIDENCE NEUVE

Vente

1 765 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Ville Beausoleil	Pays France
Superficie habitable 116 m²	Superficie terrasse 77 m²
Chambres 3	Salles de bains 2
Parking 1	Etage 5
Etat Neuf	Vue Vue panoramique sur la mer et sur la Principauté de Monaco
Exposition Est	Date de libération Libre
Ref. VF1648	

Cet appartement 4 pièces est situé au 5^e étage d'une résidence neuve de standing à Beausoleil. Il bénéficie d'une double place de parking en sous-sol incluse, avec possibilité d'acquérir une cave en supplément. Frais de notaire réduits. Une opportunité idéale pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement patrimonial.

À Beausoleil, aux portes de la Principauté de Monaco, découvrez ce magnifique appartement quatre pièces situé au 5^{ème} étage d'un immeuble résidentiel neuf.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : VF1648

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Une double place de parking en sous-sol est incluse.

Possibilité d'acquérir une cave en supplément.

À proximité immédiate de Monaco, dans un environnement résidentiel recherché, cet appartement constitue une opportunité idéale pour une résidence principale, un pied à terre ou un investissement patrimonial.

Frais de notaires réduits.

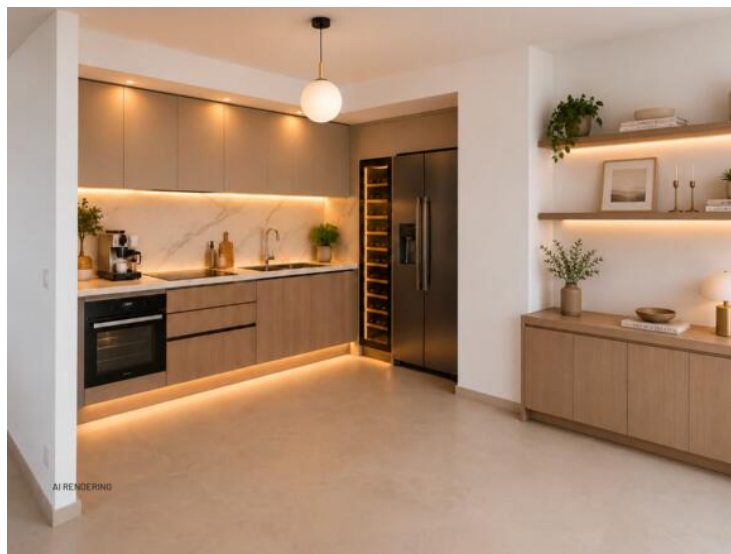
Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 € et 730 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

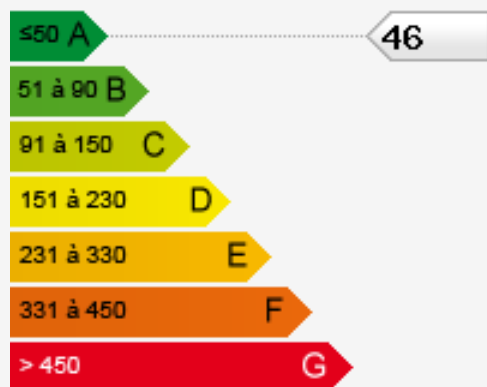
Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 206 lots au total dont 62 lots d'habitations (hors logements sociaux).

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

