CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
3 Av. Claude Vignon
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com



Une opportunité à Nice Vernier

Vente

649 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Ville* **Nice**	*Pays* **France**
Superficie habitable **122 m²**	*Chambres* **5**	*Salles de bains* **2**	*Vue* **Vue dégagée**
Exposition **Est-Ouest**	*Ref.* **86399981**		

Découvrez ce spacieux appartement de 122 m², entièrement rénové avec goût, offrant 5 grandes chambres, dont une suite parentale de 17 m² avec dressing, salle de bain et balcon privatif.

L'espace de vie séduit par son vaste salon avec cuisine ouverte de 52 m², prolongé par une terrasse, idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Pensé pour le confort du quotidien, cet appartement a été conçu pour une famille, avec de nombreux rangements et placards intégrés dans chaque espace. Espace d'extérieur d'environ 16m2.

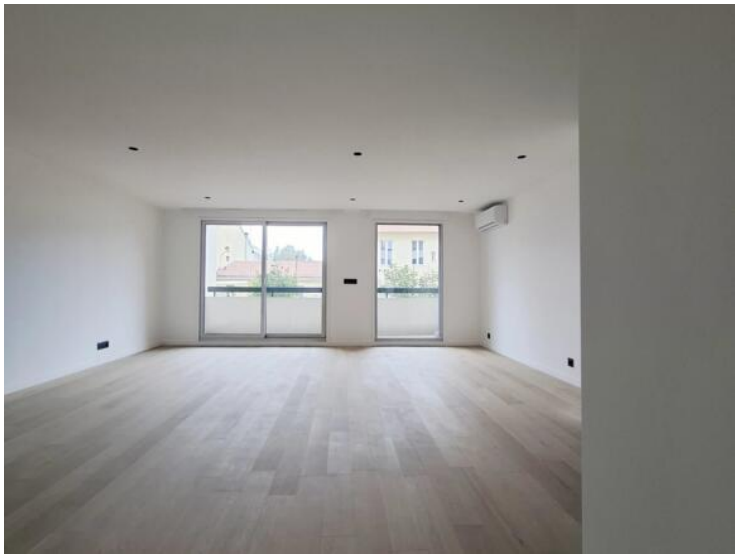
Il représente également une excellente opportunité d'investissement locatif, notamment pour de la colocation haut de gamme.

Il ne vous reste plus qu'à poser vos meubles et à profiter pleinement de la vie au cœur de Nice ! Ref. PE-00359

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



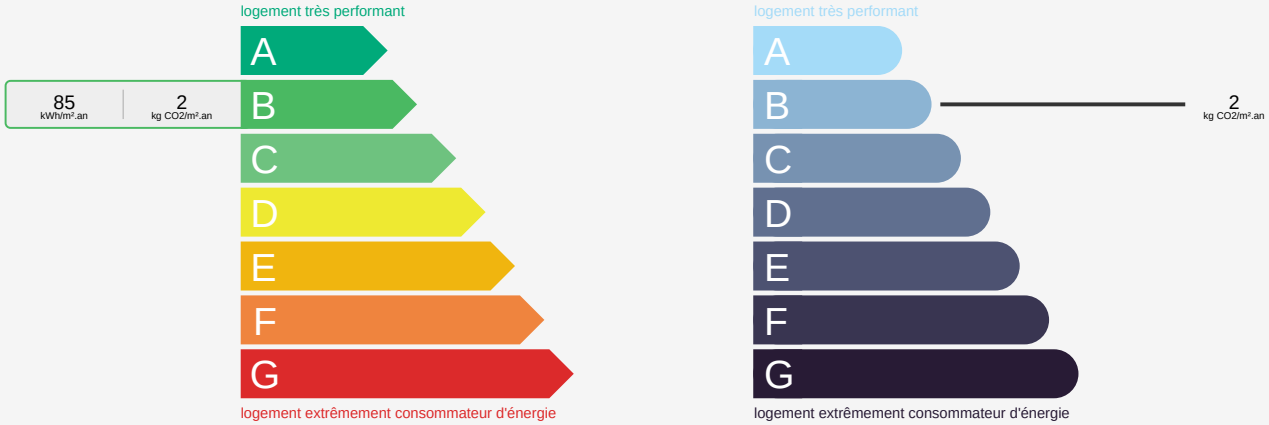





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.