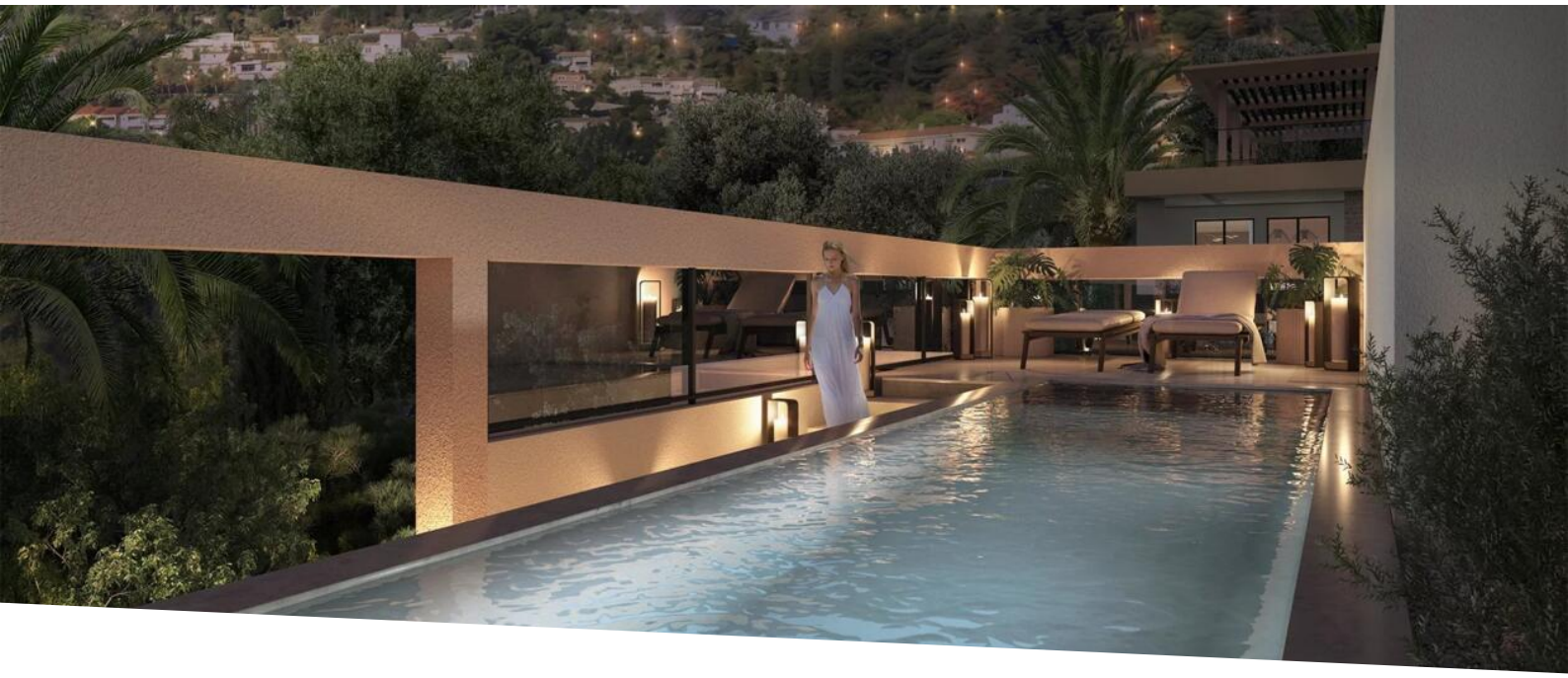
CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
3 Av. Claude Vignon
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com



PENTHOUSE AVEC COULOIR DE NAGE PRIVE'

Vente

3 242 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Èze**	*Pays* **France**
Superficie habitable **156 m²**	*Superficie terrasse* **157 m²**	*Superficie totale* **313 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Etat* **Neuf**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud**
Ref. **85720383**			

Découvrez ce superbe appartement T4 situé au dernier étage d'un programme neuf, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et les montagnes.

Profitez d’un cadre idyllique sur les hauteurs d'Éze, où chaque jour commence avec des paysages exceptionnels.

L'appartement se compose d'un spacieux et lumineux séjour/cuisine, de 3 chambres en suite, ainsi qu'une grande terrasse, bénéficiant d’une exposition sud qui inonde les espaces de lumière naturelle.

Avec son propre couloir de nage, vous pourrez vous détendre dans un cadre privé, en profitant des magnifiques journées ensoleillées. Un parking en sous sol avec un accès en monte voiture complète ce merveilleux bien.

Ce bien rare allie confort moderne et élégance, idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie raffiné sur la Côte d'Azur. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible tout en étant

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

à proximité des commodités et des attractions locales.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour ce bien d'exception !
Les visuels présentés sont des images d’illustration du programme dans son ensemble et ne correspondent pas nécessairement à l’appartement. Les planimétries sont disponibles sur demande. Ref. 15707







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.