CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
3 Av. Claude Vignon
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com



Deux appartements au cœur du village de Saint-Tropez

Vente 1 890 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Saint-Tropez**	*Pays* **France**
Superficie habitable **106,71 m²**	*Superficie totale* **108,92 m²**	*Chambres* **2**	*Salles de bains* **2**
Vue **Vue dégagée**	*Exposition* **Est**	*Ref.* **87017423**	

Saint-Tropez : à seulement quelques pas du port, des restaurants et des commerces, ces deux appartements sont situés au sein d'une même maison de village bien entretenue.

Répartis entre un duplex (rez-de-chaussée et premier étage) et un appartement indépendant au deuxième étage, l'ensemble offre une surface totale de 109 m² (106,72 m² Loi Carrez).

Une configuration idéale pour une grande famille souhaitant disposer de plusieurs espaces de vie, ou pour un investissement locatif avec fort potentiel de rentabilité.

À moins d'une minute à pied, vous trouverez la plage emblématique de la Ponche, ainsi que les lieux de vie les plus prisés du centre historique.

Les deux appartements sont climatisés et décorés dans un esprit typiquement Tropézien.

Ref LE00253. Honoraires à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com





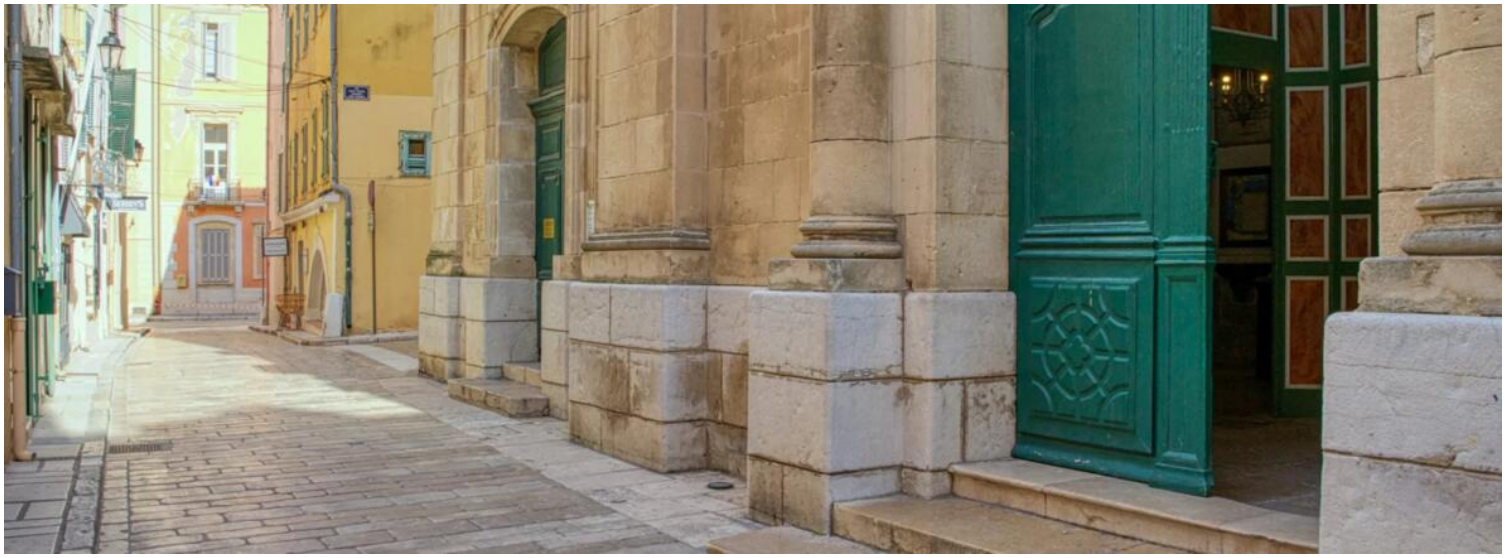



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

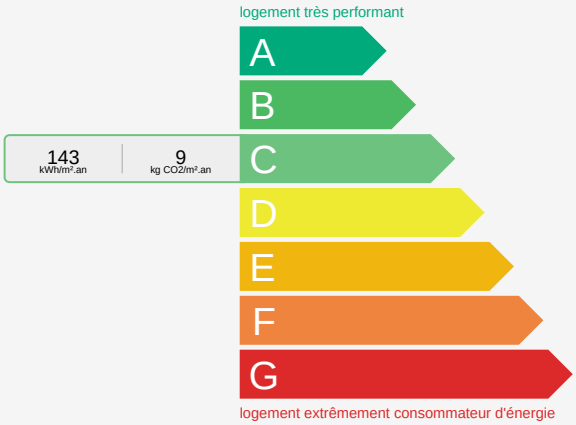
CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com

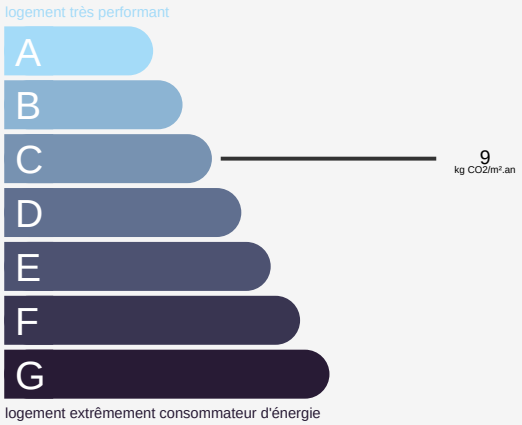






Diagnostique de Performances Énergétiques





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.