CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
3 Av. Claude Vignon
06230 Saint-Jean-Cap-Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com



EXCLUSIVITE' Beausoleil – Penthouse avec vue mer, à quelques pas

Vente | Exclusivité | 1 650 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Ville* **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **108 m²**	*Superficie terrasse* **132 m²**	*Superficie totale* **240 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Box* **2**	*Vue* **Vue dégagée**	*Exposition* **Sud-Est**
Ref. **86179848**			

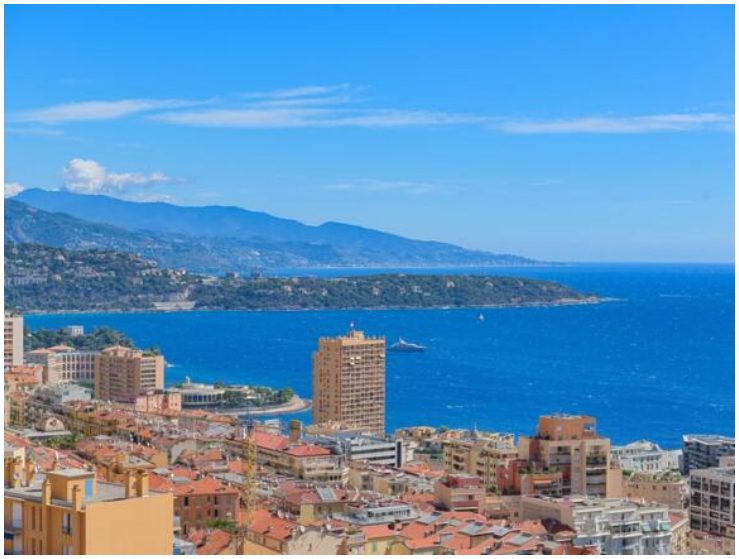
de Monaco EXCLUSIVITE' - Situé à seulement quelques minutes à pied du Principauté de Monaco, ce penthouse d’exception offre une vue panoramique imprenable sur la mer.
Il se compose d’un vaste séjour avec cuisine ouverte, prolongé par trois chambres. La grande terrasse d’environ 135 m² invite à des moments de détente et permet de profiter pleinement du soleil de la Côte d’Azur tout au long de l’année.

L’appartement bénéficie d’un accès direct par ascenseur depuis le garage ainsi que d’une entrée piétonne. Dès l’entrée, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, sublimé par de larges baies vitrées offrant une vue spectaculaire et une luminosité naturelle optimale. Les chambres et le séjour s’ouvrent directement sur la terrasse qui borde l’ensemble de l’appartement.

Une cave et deux places de stationnement en sous-sol complètent ce bien rare. Réf. PE-00284

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







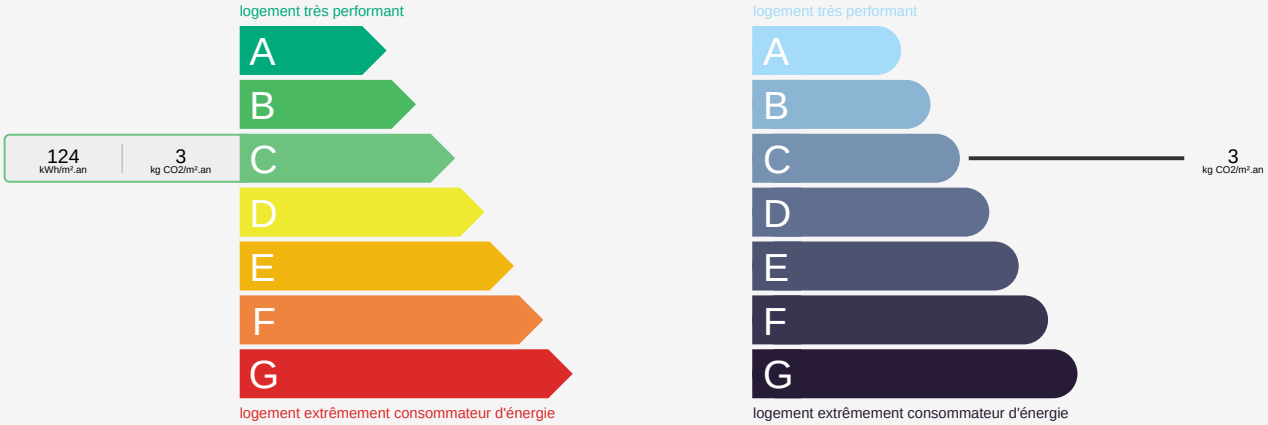




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

CARLTON INTERNATIONAL Saint Jean Cap Ferrat
Tél : +33 9 81 10 11 56
info@carlton-group.com
www.carlton-international.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.