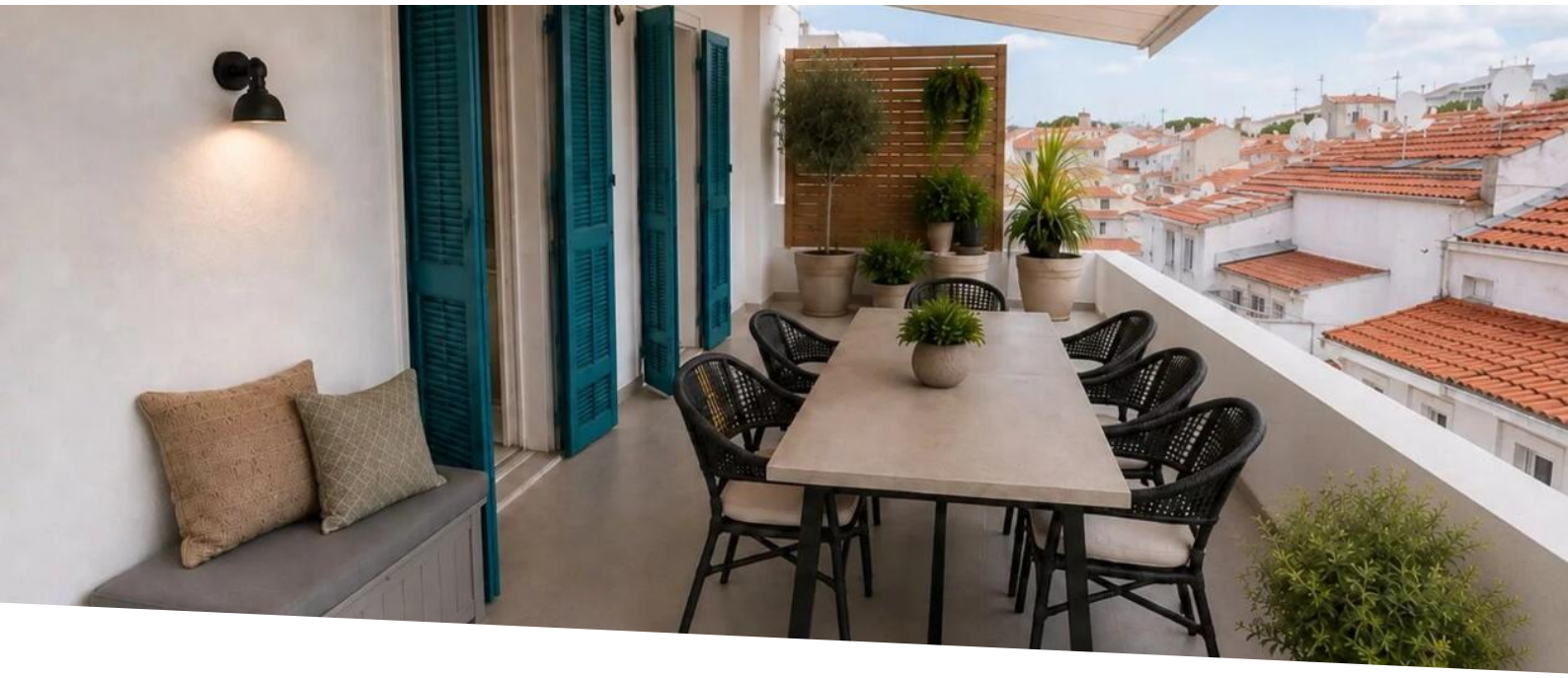
House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Azulie Palace - Beausoleil – À Louer Studio en Rénovation avec

Location

1 600 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Ville* **Beausoleil**	*Pays* **France**	*Superficie habitable* **24 m²**
Superficie terrasse **21 m²**	*Superficie totale* **45 m²**	*Chambre* **1**	*Salle de bains* **1**
Date de libération **15/11/2026**	*Ref.* **87020632**		

Grande Terrasse à Deux Pas de Monaco Situé au cœur de Beausoleil, à seulement quelques minutes de la Principauté de Monaco, ce studio d'environ 24 m², actuellement en cours de rénovation et disponible fin octobre, bénéficie d'un emplacement central particulièrement recherché.

Le bien profite d'une situation idéale, à proximité immédiate de la gare de Monaco, des commerces, des transports ainsi que des écoles, offrant un cadre de vie pratique et agréable au quotidien.

L'appartement fera l'objet d'une rénovation complète avec des prestations de qualité, pensées pour optimiser chaque mètre carré et offrir un excellent niveau de confort.

Les finitions contemporaines, les matériaux soigneusement sélectionnés, l'agencement sur mesure et les équipements modernes permettront de créer un intérieur à la fois élégant, fonctionnel et chaleureux, tel qu'illustré approximativement par les projections 3D.

Le studio disposera notamment d'un espace de vie optimisé avec cuisine équipée, rangements intégrés,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Tél : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

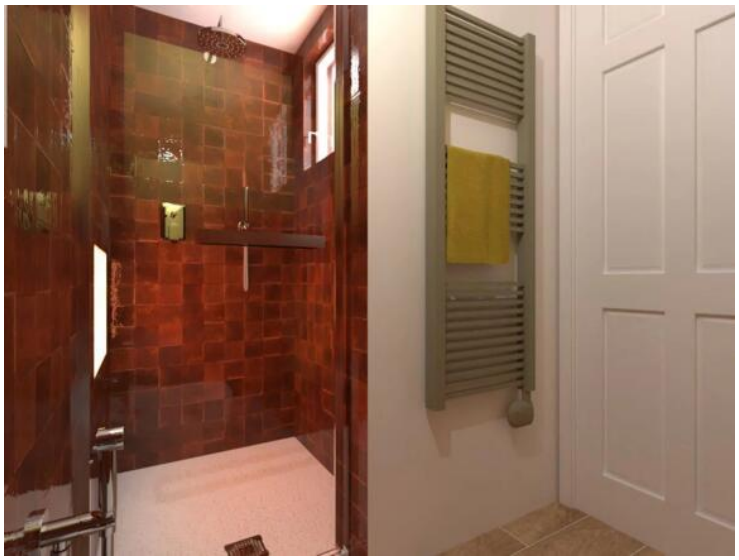
mobilier adapté aux petits espaces et ambiance lumineuse soignée. L’ensemble a été conçu pour proposer un cadre de vie moderne, confortable et immédiatement fonctionnel.

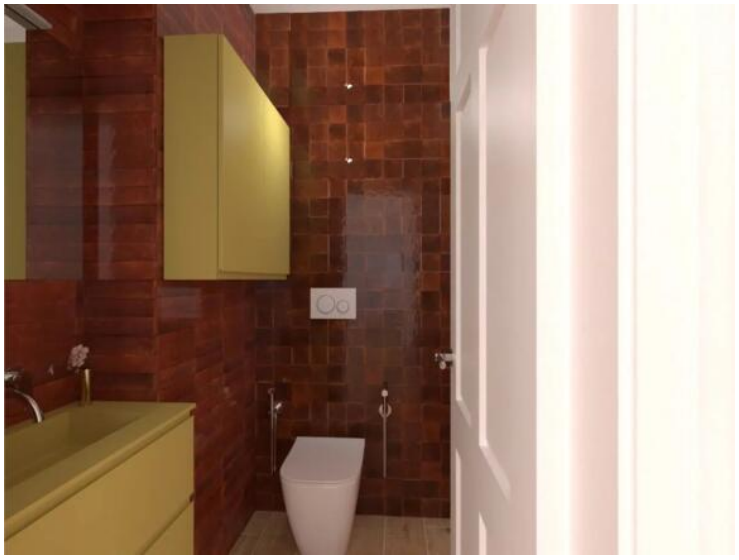
Le bien bénéficie également d’une agréable terrasse d’environ 21 m², véritable espace de vie extérieur, permettant de profiter pleinement du climat méditerranéen. Cet extérieur rare pour un studio constitue un atout majeur, idéal pour créer un espace repas, détente ou réception.

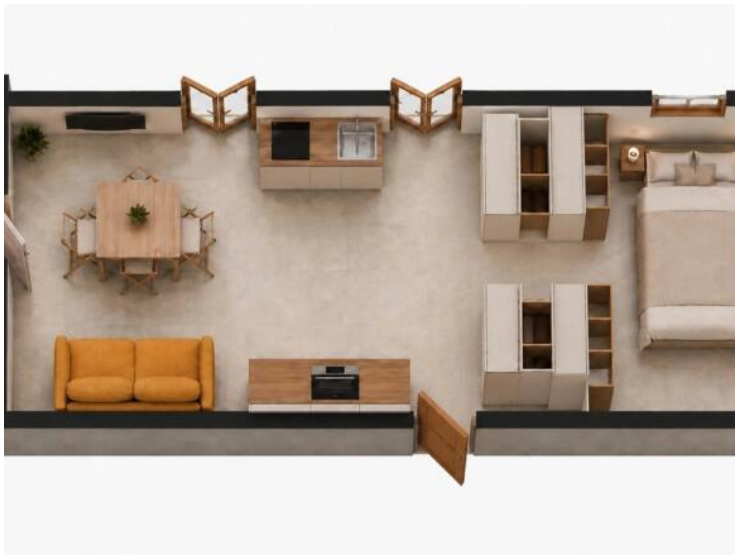
Grâce à sa proximité immédiate avec Monaco, ce bien représente une excellente opportunité pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif dans un secteur particulièrement recherché.

Une adresse idéale alliant rénovation de qualité, optimisation des volumes, extérieur rare, disponibilité fin octobre et emplacement privilégié aux portes de Monaco.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.