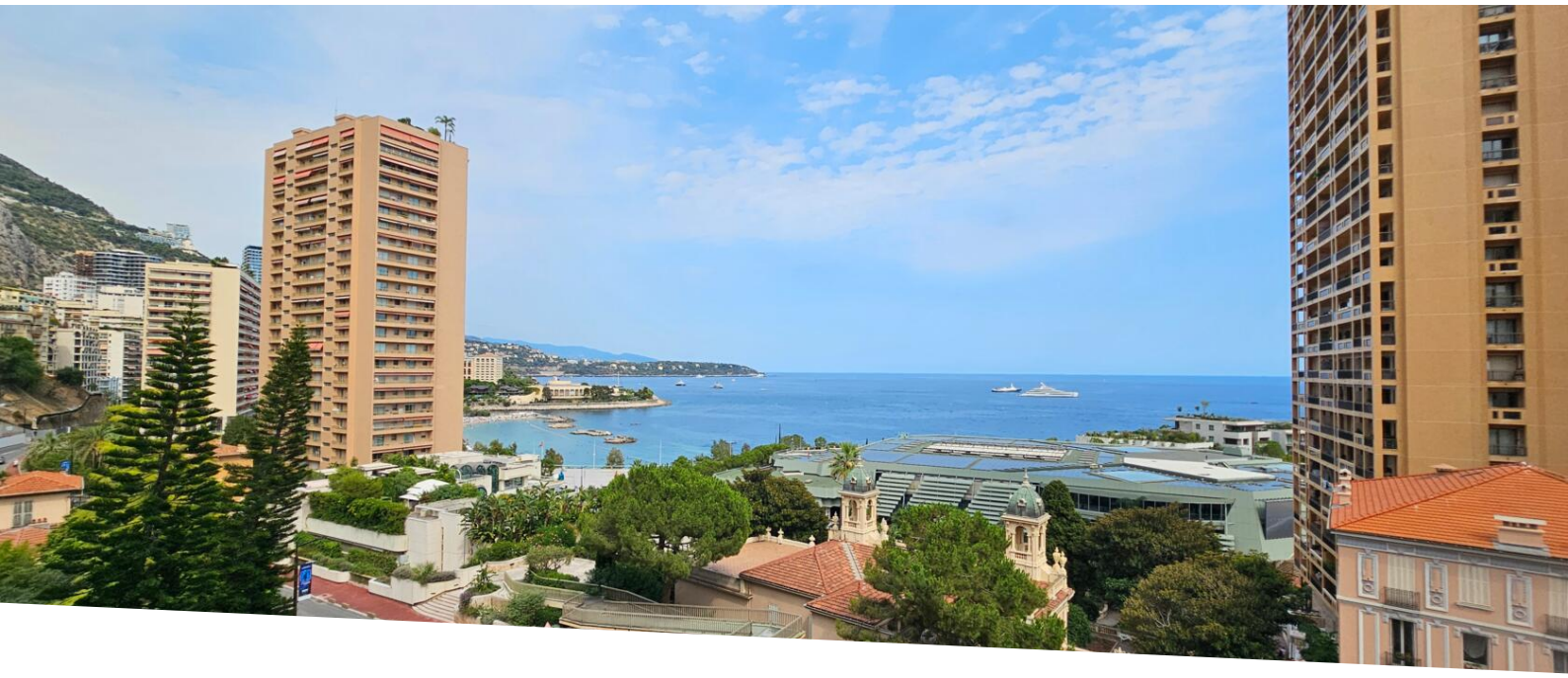
Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



FRONT DE MER - PROCHE CARRE D'OR

Location — Exclusivité — 12 500 € / mois

+ Charges : 600 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Hersilia**	*Quartier* **Monte-Carlo**
Superficie habitable **91 m²**	*Superficie terrasse* **25 m²**
Superficie totale **116 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etage **6**	*Charges* **600 €**
Etat **Rénové**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Mer**	*Date de libération* **01/09/2026**
Ref. **AI 309 MC**	

Proche commerces, commodités et plages

Situé à quelques pas du Casino et des Plages, dans une résidence avec concierge, magnifique appartement partiellement meublé de 3 pièces, entièrement rénové, traversant, composé d'un hall d'entrée, belle cuisine

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

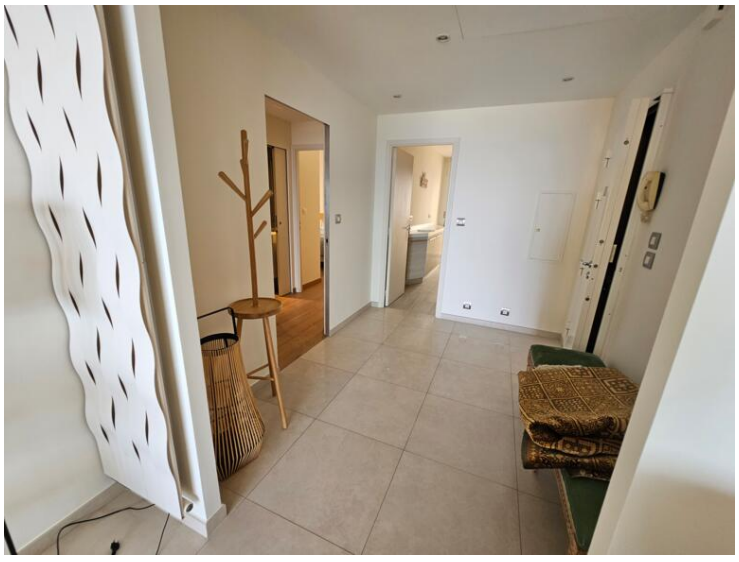
équipée avec loggia arrière, toilette invités, beau séjour sur loggia face à la mer, deux chambres avec salle de douche complète et placards. Climatisation.

Emplacement parking.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

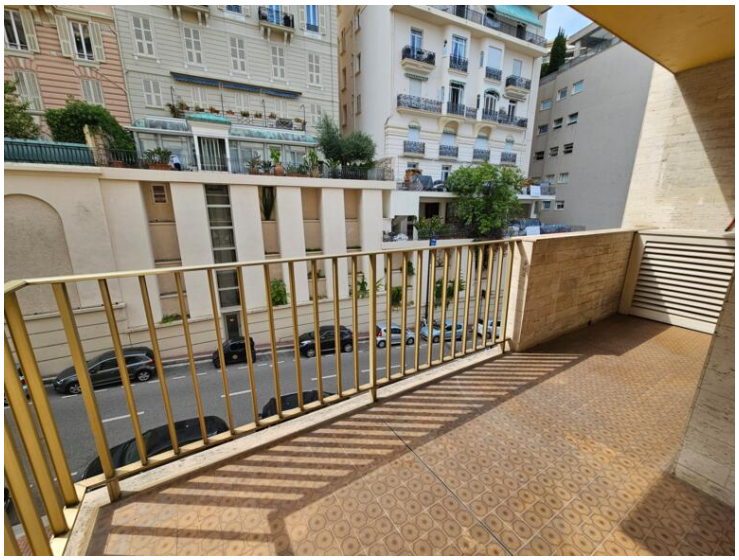
Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

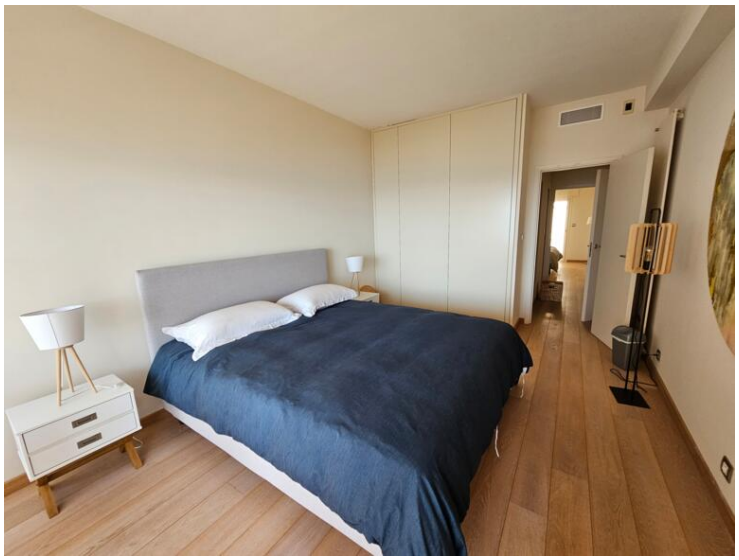








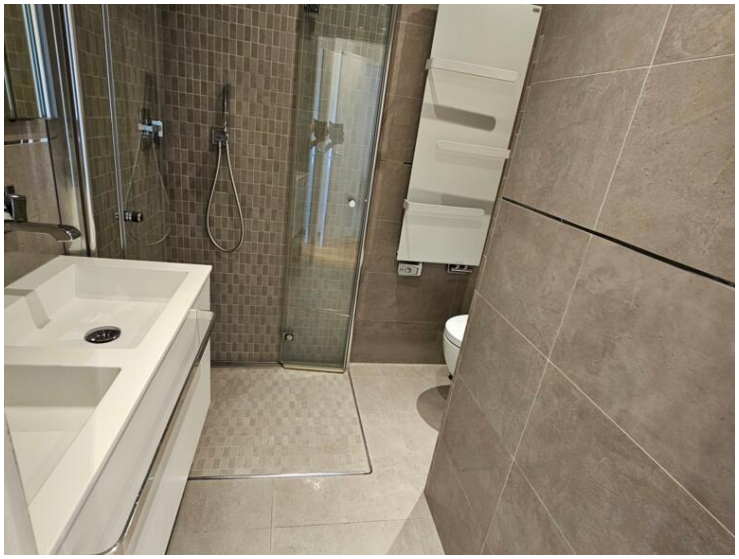




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.