Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Magnifique 3/4 pièces meublé

Location

Exclusivité

25 000 € / mois

+ Charges : 2.000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Monte Carlo Sun**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **140 m²**	*Superficie terrasse* **44 m²**	*Superficie totale* **184 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Box* **2**	*Etage* **18**	*Charges* **2 000 €**
Vue **Vue mer**	*Exposition* **Est**	*Date de libération* **Rapidement**	*Ref.* **Mc Sun**

Idéalement situé à seulement deux minutes à pied des plages, cet appartement entièrement meublé représente un véritable bien d'exception, offrant une vue imprenable sur la mer.

Il se compose d'un vaste séjour lumineux, d'une salle à manger élégante, d'une grande cuisine séparée et de deux chambres spacieuses, chacune bénéficiant de sa propre salle de bain en suite.

L'immeuble offre des prestations haut de gamme avec un service de concierge disponible 24h/24, ainsi qu'une belle piscine pour profiter pleinement des journées ensoleillées.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc

Un double box fermé vient compléter ce bien prestigieux, offrant un confort optimal et un cadre de vie inégalé.

Possibilité de louer l'appartement sans meuble.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc

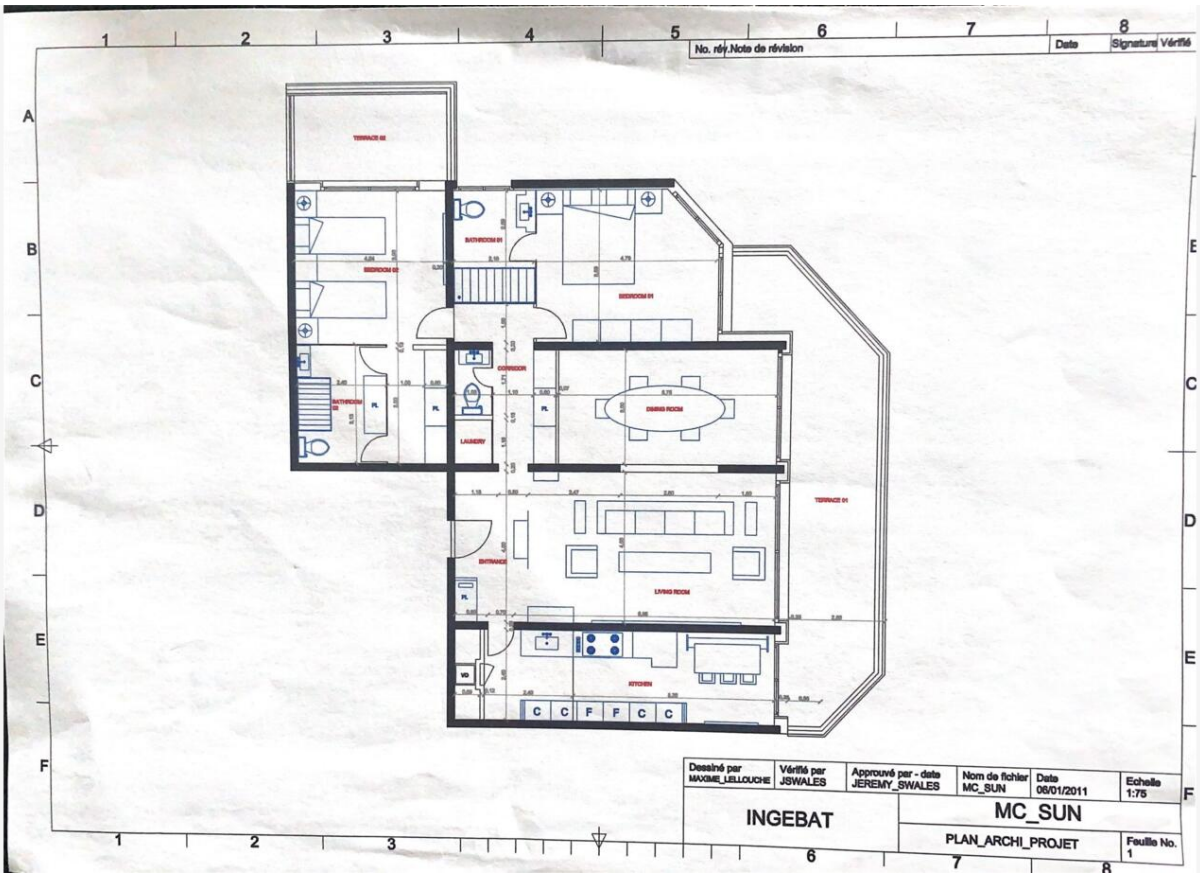






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.