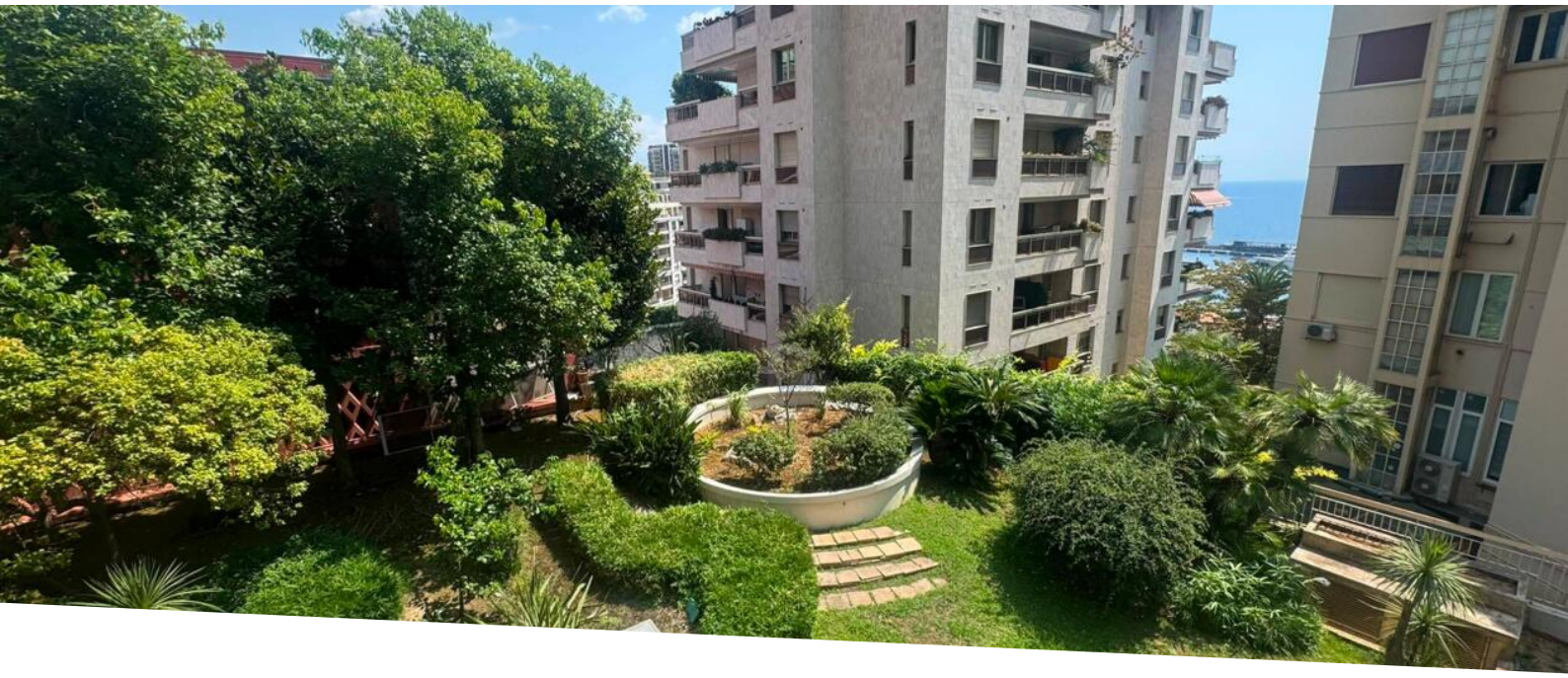
Mazza Immobilier
11-13 boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



MONACO / LES OLIVIERS / BUREAUX 3P

Location professionnelle — Exclusivité — 6 500 € / mois

+ Charges : 190 €

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Les Oliviers**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **66 m²**	*Chambres* **2**
Parking **1**	*Etage* **RDC**
Charges **190 €**	*Etat* **Bon état**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Vue sur jardins, très calme.**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **R 4910 BIS**

Locaux professionnels en rez-de-chaussée avec parking, bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant. Une configuration adaptée aux professions libérales comme aux sociétés recherchant des bureaux fonctionnels et immédiatement exploitables.

Ces bureaux à usage mixte offrent un cadre de travail agréable, avec une vue dégagée sur les jardins et une atmosphère particulièrement paisible.

Le bien se compose de trois pièces distinctes, chacune pouvant accueillir confortablement deux à trois postes de travail, permettant une organisation flexible selon les besoins de l'activité. Les locaux disposent également d'une installation informatique existante ainsi que d'une peinture récemment refaite.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com

Deux salles de bains, comprenant chacune un WC, complètent l’aménagement.

Un emplacement de parking est inclus, offrant un véritable confort supplémentaire pour les occupants et leurs visiteurs.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com







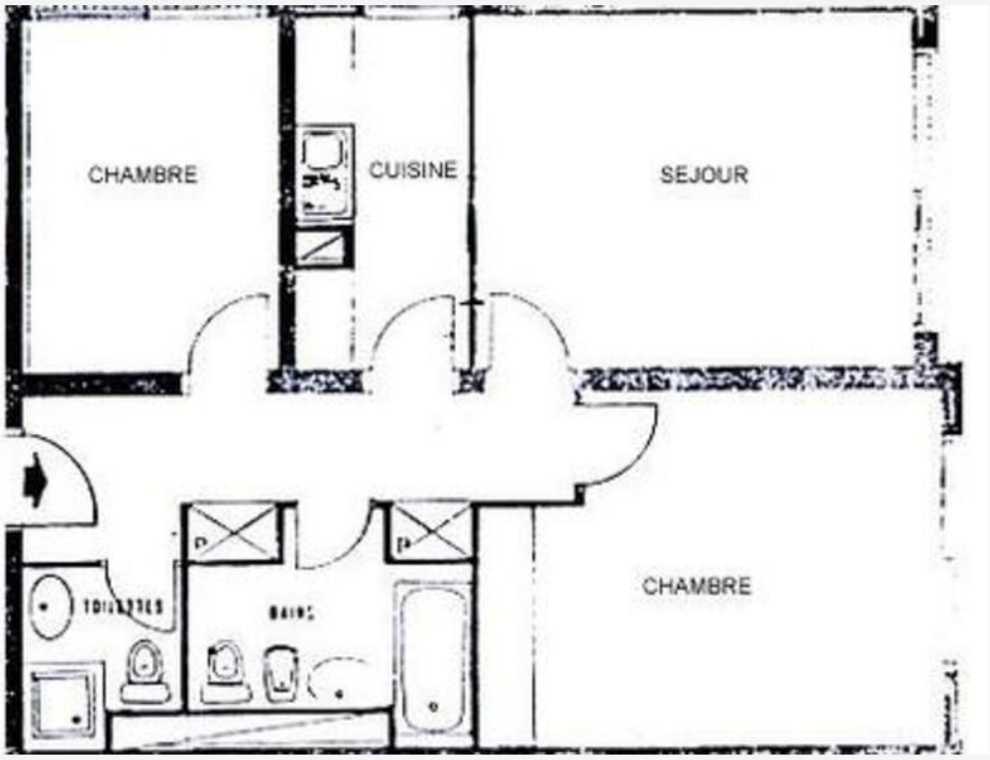






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Mazza Immobilier
Joanna Deen
Tél : +33 6 82 36 20 58
international@mazza-immobilier.com
mazza-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.