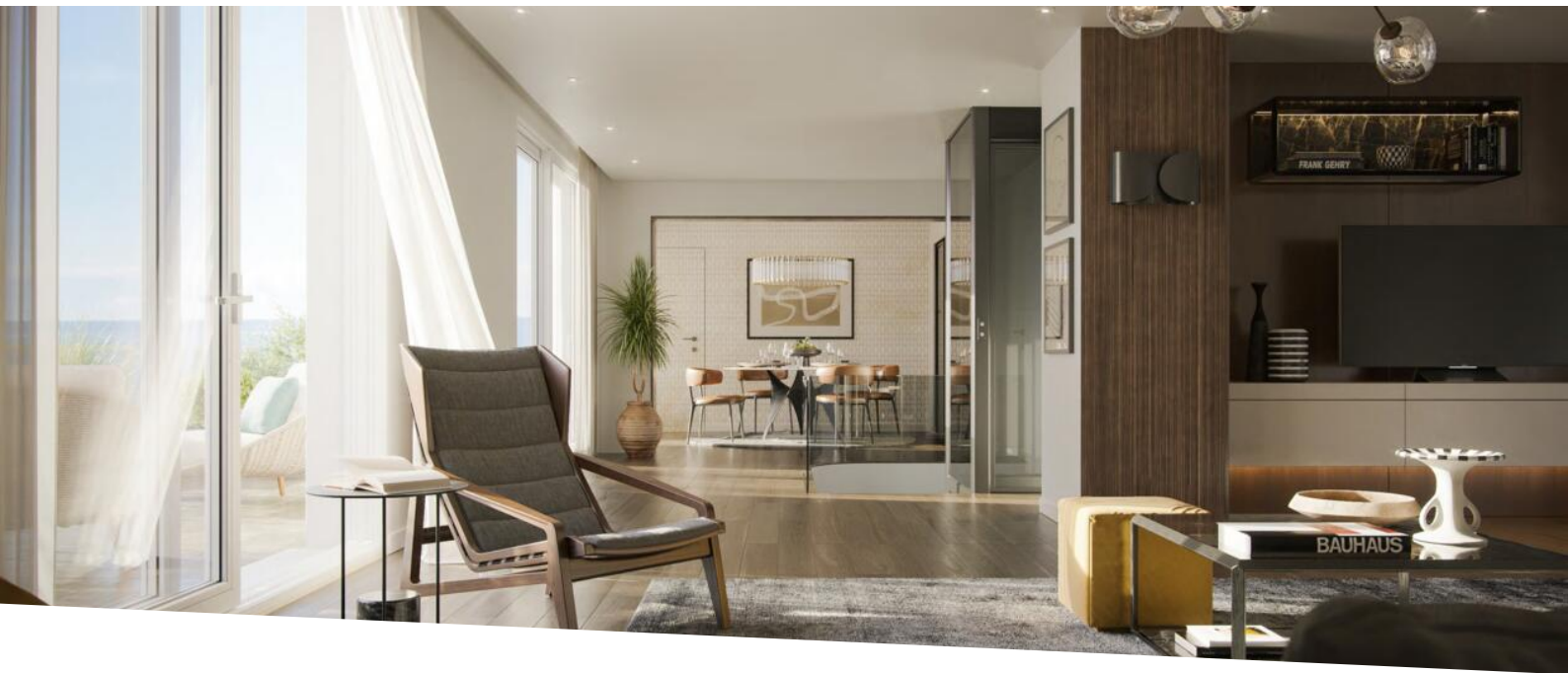




Villa Annonciade - Magnifique Triplex rénové avec vue panoramique

Location

50 000 € / mois

+ Charges : 1.600 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 6
Immeuble Villa Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 196 m²	Superficie terrasse 268 m²
Superficie totale 464 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 2
Cave 1	Charges 1 600 €
Vue Vue mer	Date de libération Libre
Ref. V.Annon-PS/Mc2loc	

La Villa Annonciade est située dans l'agréable quartier de La Rousse, résidence avec service de conciergerie.

Cet appartement d'environ 464m² de surface totale occupe les 3 derniers niveaux.

Ce triplex à la vente est un appartement d'exception avec toutes les prestations les plus luxueuses ; ainsi, vous trouverez des équipements modernes de grande qualité, un ascenseur privatif reliant les 3 étages de l'appartement ainsi qu'une sublime terrasse avec Jacuzzi sur le toit. Depuis tous les niveaux, les pièces ouvrent sur de spacieuses loggias bénéficiant d'une magnifique vue sur la ville et la mer.

Au niveau de l'entrée, cet appartement de luxe d'environ 196m² de surface intérieure offre un espace nuit occupant tout le neuvième étage de



l'appartement qui se compose d'une première chambre avec dressing et salle de douche attenante et de 2 chambres avec salles de douche.

La suite de maître, plus spacieuse, comprend une chambre d'environ 19,1m², un grand dressing et une salle de bain avec double vasque et wc séparés. Toutes les chambres ouvrent sur une loggia avec des espaces détente.

Au dixième étage de l'immeuble, relié par l'ascenseur privatif ou par des escaliers intérieurs, l'appartement offre un magnifique espace de réception composé d'un superbe séjour avec cheminée et bibliothèque sur mesure, d'une salle à manger d'une cuisine entièrement équipée. Le séjour et la salle à manger ouvre sur une très belle loggia avec espaces repas et détente.

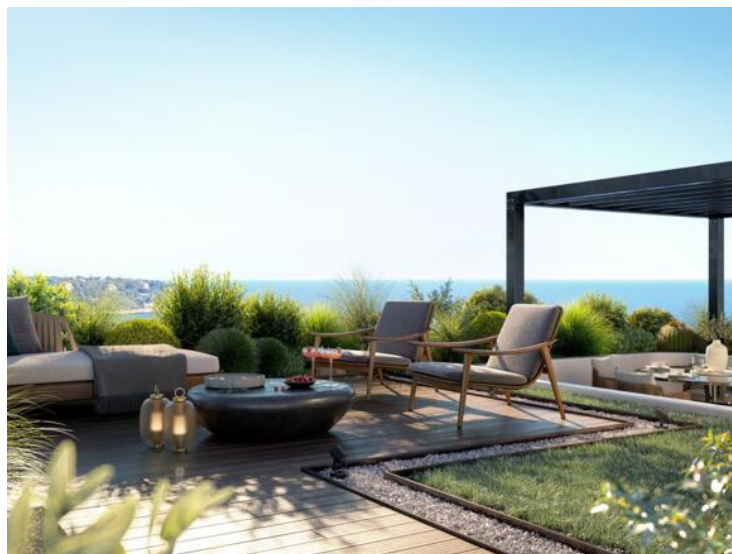
A ce niveau, vous trouverez également une toilette invités ainsi qu'une buanderie. Depuis la loggia, des escaliers extérieurs mènent au toit terrasse, également connecté à l'intérieur de l'appartement via l'ascenseur et les escaliers intérieurs.

Le dernier niveau vous propose une magnifique terrasse paysagée avec un salon d'été et un jacuzzi. Un petit édicule héberge la sortie d'ascenseur, ainsi qu'une salle de douche avec wc.

Les photos proposées pour cet appartement sont des rendering réalisés par les décorateurs et architectes d'intérieurs afin de présenter l'appartement comme il pourrait être une fois terminé. Les finitions et aménagements sont communiqués à titre informatifs.





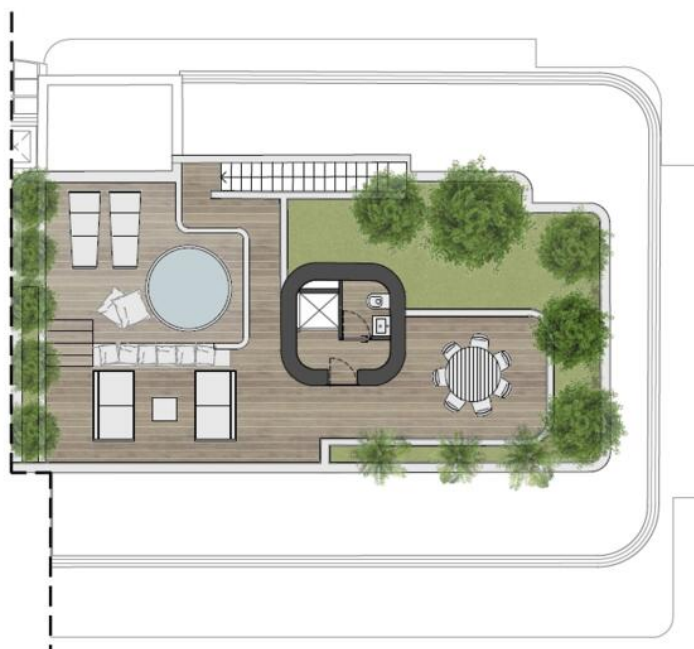


Floor 9





Floor 10



Floor 11

