



Opportunité d'Investissements - Appartement 4 pièces

Vente 3 300 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 91 m²	Chambres 3	Ref. 110121

Situé dans un élégant immeuble bourgeois au cœur de Monaco, cet appartement de 91 m² se distingue par ses impressionnants volumes et sa hauteur sous plafond de 3 mètres. Il se compose actuellement de trois chambres, d'un séjour lumineux, d'une salle de bains avec WC, ainsi que d'un WC invités indépendant avec lave-mains.

Grâce à une distribution harmonieuse et à de beaux volumes, l'appartement offre un excellent potentiel de reconfiguration, avec notamment la possibilité de créer des salles de bains supplémentaires et d'optimiser les espaces.

Entièrement à rénover, ce bien représente une opportunité rare de créer une résidence sur mesure, élégante et raffinée. Ses volumes généreux, son charme architectural authentique et sa situation centrale privilégiée lui confèrent tout le potentiel pour devenir un bien d'exception au cœur de Monaco.

Une opportunité idéale pour un investisseur ou un acquéreur souhaitant façonner une résidence à son image au sein de la Principauté.







