



EXCLUSIVITÉ - 2 PIÈCES AVEC BOX FERMÉ, USAGE MIXTE - MONEGHETTI

Vente

Exclusivité

2 400 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Anaconda	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 45 m²	Superficie terrasse 8,50 m²
Superficie totale 53,50 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 6
Charges annuelles 3 362 €	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Vue ville
Exposition nord-ouest	Ref. V-VOL-A6M

Belle opportunité appartement 2 pièces usage mixte avec box fermé et cave. Quartier des Moneghetti.

Appartement de 2 pièces situé en étage élevé de l'immeuble "L'Anaconda" dans le quartier des Moneghetti.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : V-VOL-A6M

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, un séjour donnant accès sur une belle terrasse de 8m2, une chambre, une spacieuse salle de douche, une cuisine indépendante.

Une place de parking en box fermé (largeur: 4,47m, longueur : 4,68m, hauteur 1,92m) et une cave accompagnent le bien.

L'appartement est usage mixte.

Actuellement appartement loué jusqu'au 30 septembre 2027 au loyer de : 10.725 € / trimestre

Box fermé loué jusqu'au 23 février 2027 au loyer de 1050 € / trimestre





