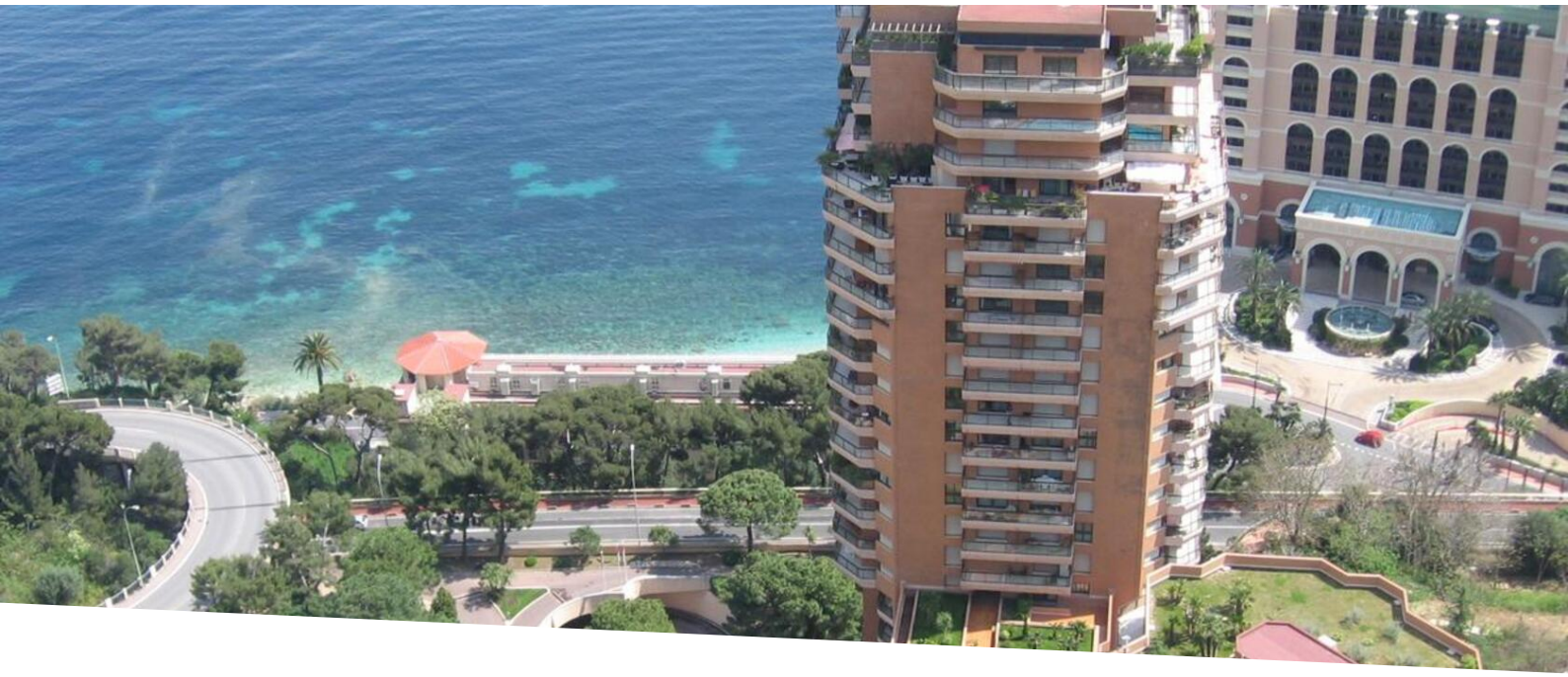
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



# Grand Bureau de 36 m² dans une Résidence de Prestige

## Location professionnelle

**7 200 € / mois**
(Charges comprises)

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Bureau** | *Immeuble*<br>**Monte Carlo Sun** |
| *Quartier*<br>**La Rousse - Saint Roman** | *Superficie habitable*<br>**36 m²** |
| *Salle de bains*<br>**1** | *Parking*<br>**1** |
| *Etat*<br>**Neuf** | *Vue*<br>**Jardin** |
| *Date de libération*<br>**Disponible** | *Ref.*<br>**PEL850** |

Au sein d'un business center de standing implanté dans la résidence Monte Carlo Sun, ce bureau privatif de 36 m² offre un cadre de travail alliant confort, confidentialité et efficacité. Le locataire bénéficie d'un ensemble de services professionnels comprenant l'accueil des visiteurs, la permanence téléphonique, la réception du courrier et des colis, l'accès à une salle de réunion équipée, au business lounge, à une cuisine commune ainsi qu'à la piscine de la résidence. Un parking privatif est disponible en supplément au tarif de 350 € par mois.

Chaque bureau est livré meublé avec mobilier haut de gamme, Smart TV, machine à café Nespresso, accès internet haut débit par fibre, climatisation réversible, imprimante couleur A4, nettoyage régulier, consommations d'eau et d'électricité incluses ainsi qu'un accès à la salle de réunion jusqu'à deux heures par mois. Les bureaux conviennent notamment aux SARL, SURL, SAM, sociétés civiles, associations et activités en nom propre

Le prix du loyer est hors taxe.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.