



BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 3 PIÈCES - PISCINE

Vente

590 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Ville Beausoleil	Pays France
Superficie habitable 68 m²	Superficie terrasse 30 m²
Chambres 2	Salles de bains 2
Parking 1	Charges annuelles 2 700 €
Etat Très bon état	Vue Aperçu mer et vue montagne
Exposition Ouest	Date de libération Libre
Ref. VF1657	

Dans une résidence sécurisée avec piscine, cet appartement 3 pièces de 68 m² bénéficie de beaux espaces extérieurs avec deux terrasses. Il dispose de deux chambres, dont une avec bureau et salle de douche privative, ainsi que d'une place de parking.

Situé sur la commune très recherchée de Beausoleil, au sein d'une résidence sécurisée avec piscine, découvrez ce bel appartement 3 pièces de 68 m², situé au 1er étage, offrant une agréable qualité de vie grâce à ses espaces extérieurs et sa distribution particulièrement fonctionnelle.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée,



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page
1/5

Ref. : VF1657

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

prolongé par une terrasse, d'une première chambre donnant également sur la terrasse, d'une salle de douche, d'une buanderie avec WC, d'une seconde chambre disposant de son bureau, de sa salle de douche privative et de WC, et d'une grande terrasse.

Une place de parking complète ce bien, un véritable atout dans ce secteur.

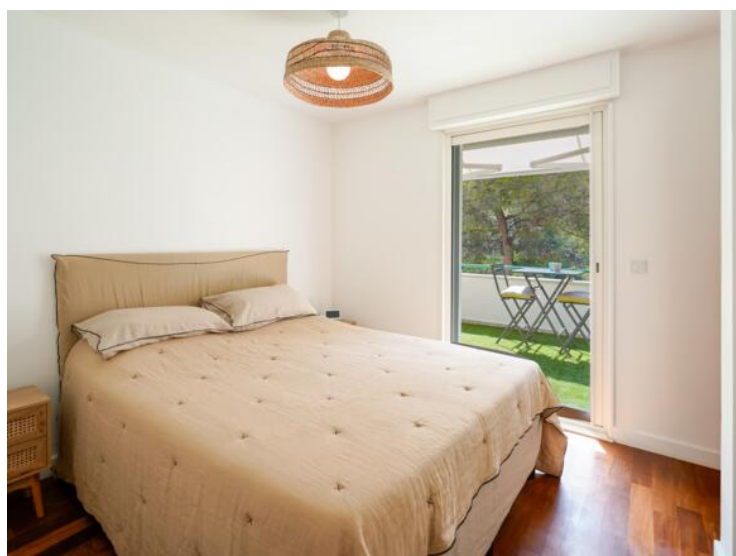
Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

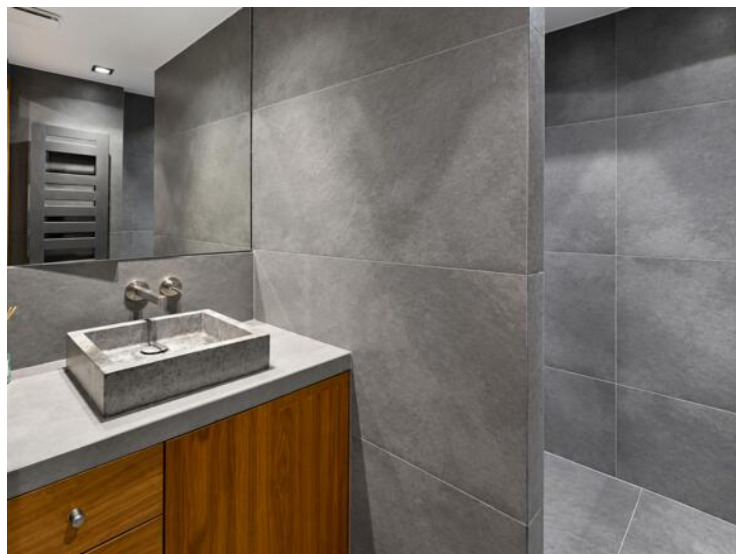
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 735 € et 995 €. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 71 lots au total, dont 34 lots d'habitation.

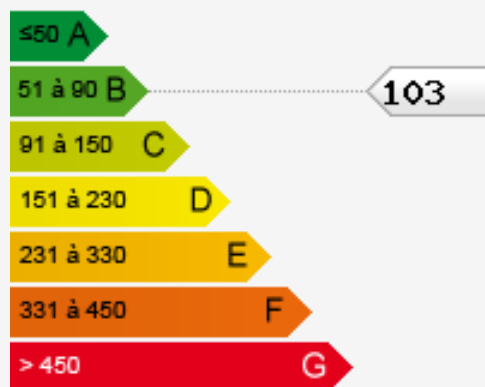
Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

