



MURS COMMERCIAUX — LES FLORALTIES

Vente professionnelle

6 500 000 €

Type de produit Murs local commercial	Immeuble Les Floralties
Quartier Carré d'Or	Superficie habitable 120 m²
Etage RDC	Charges annuelles 9 500 €
Etat Très bon état	Loué Oui
Vue Ville	Exposition Sud
Ref. VGR-MURS Floralties	

Une adresse prestigieuse à proximité immédiate du Casino, occupée par une enseigne internationale de luxe.

Situé au sein de la prestigieuse résidence Les Floralties, à quelques pas du Casino, ce local commercial bénéficie d'un emplacement particulièrement recherché.

D'une superficie totale d'environ 120 m², le bien se compose de :

- 100 m² de surface commerciale avec vitrine ;
- 20 m² environ de réserve.

Le local est actuellement occupé par une enseigne internationale reconnue dans l'univers du luxe



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VGR-MURS Floralties

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A wide-angle view of the Casino de Monte-Carlo in Monaco. The image shows the ornate, light-colored stone architecture of the casino building, featuring multiple levels with balconies and intricate carvings. In the foreground, there are manicured gardens with green hedges and a paved walkway. A tall, dark lamppost stands near the center. To the right, a road with a blue car and a pedestrian is visible. In the background, the city of Monaco is visible, including the Grand Palais and the surrounding urban landscape under a clear blue sky.



