PROMOTION INVEST

Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc





3 pièces - BEL HORIZON

Vente — Exclusivité — 3 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Bel Horizon**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **73 m²**	*Superficie terrasse* **17 m²**
Superficie totale **90 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Parkings* **2**
Etage **3**	*Charges annuelles* **6 000 €**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Vue **Mer et ville**	*Exposition* **SUD EST**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **3P Vente Bel Horizon**

Appartement lumineux offrant un cadre de vie fonctionnel. Il se compose d'un séjour bénéficiant d'une bonne luminosité, d'une cuisine séparée, ainsi que de deux chambres.
L'appartement est développé en longueur le long de la terrasse, avec les pièces principales ouvrant sur l'extérieur, apportant une continuité agréable entre les espaces intérieurs et extérieurs.
Le bien comprend également une salle de bains, des WC séparés et un système de climatisation.
À l'extérieur, une terrasse permet de disposer d'un espace supplémentaire.
Un emplacement de parking situé dans l'immeuble complète ce bien, ainsi qu'un appartement situé en France, à proximité immédiate de la résidence.

L'appartement se compose d'une entrée avec dégagement, cuisine équipée séparée, un grand séjour, deux chambres, une salle de bain, un WC séparé et un parking dans le même étage .

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

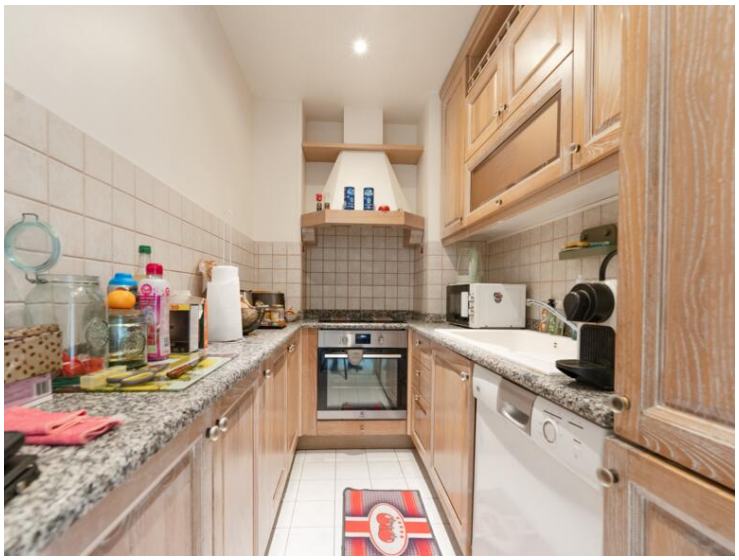
Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

Appartement entièrement climatisé.

Chauffage et eau compris dans les charges de l'immeuble









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

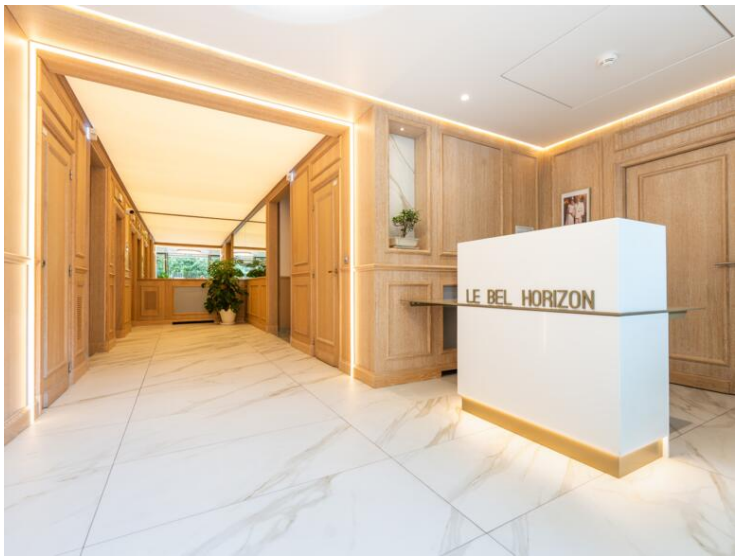








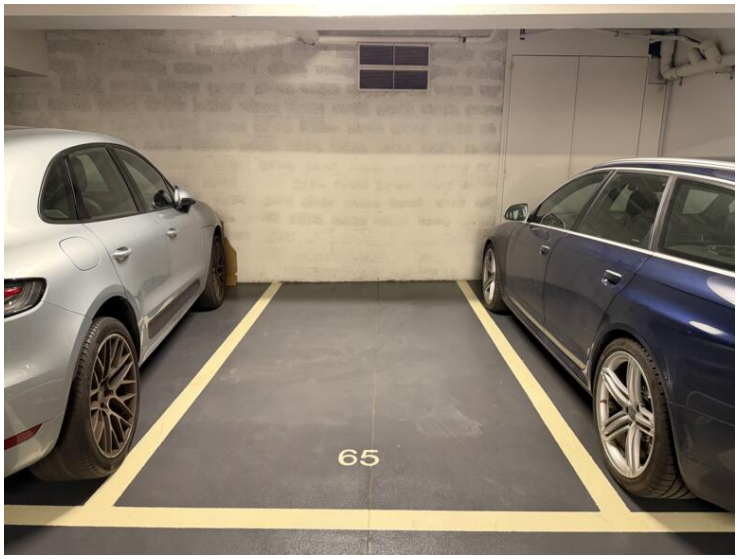


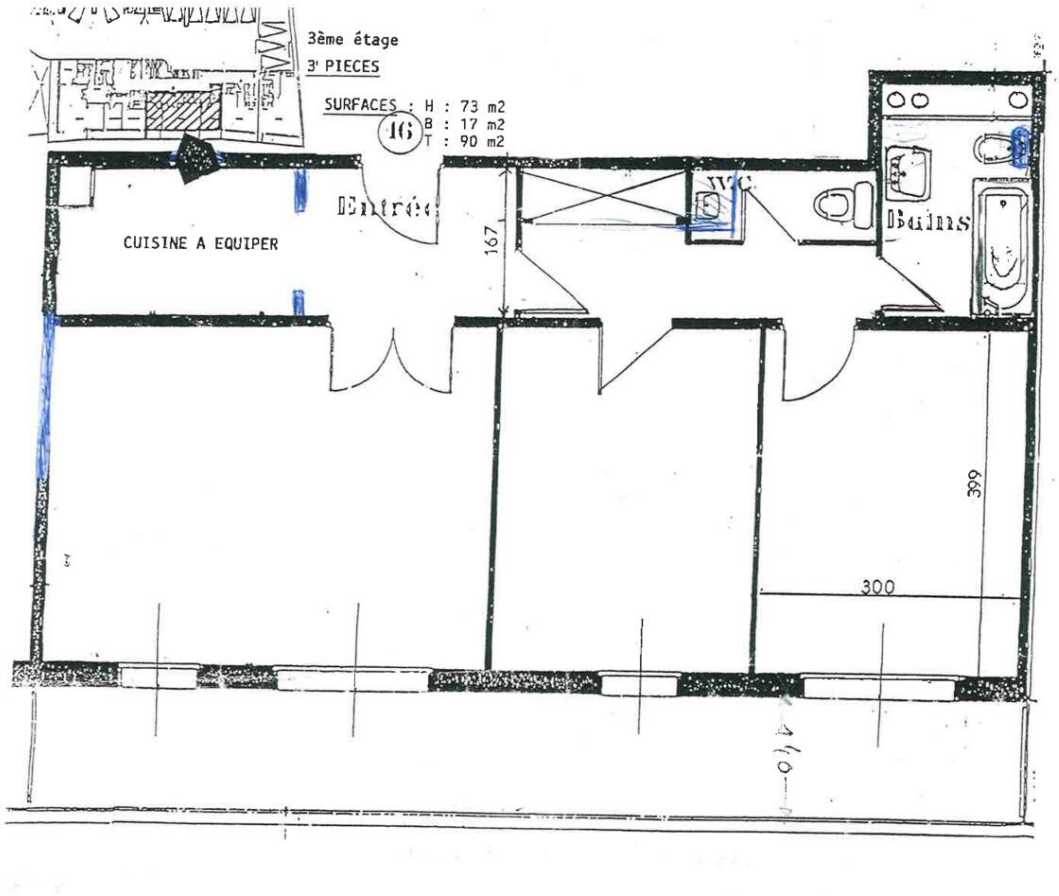


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Tél : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.