



## Résidence du Métropole – Élégant appartement de prestige de 3 chambres au cœur du Carré d'Or

Location

45 000 € / mois

+ Charges : 5.000 €

|                                       |                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b> | Nb. pièces<br><b>5 pièces</b>           |
| Immeuble<br><b>Le Metropole</b>       | Quartier<br><b>Carré d'Or</b>           |
| Superficie habitable<br><b>225 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>50 m²</b>     |
| Superficie totale<br><b>275 m²</b>    | Chambres<br><b>3</b>                    |
| Salles de bains<br><b>3</b>           | Parkings<br><b>3</b>                    |
| Cave<br><b>1</b>                      | Charges<br><b>5 000 €</b>               |
| Etat<br><b>Prestations luxueuses</b>  | Vue<br><b>Mer et Jardins du casino</b>  |
| Exposition<br><b>Sud-Ouest</b>        | Date de libération<br><b>15/11/2026</b> |
| Ref.<br><b>CO - MT - 7A4 -01 - L</b>  |                                         |

Découvrez un appartement d'exception entièrement rénové, situé dans la prestigieuse Résidence du Métropole, au cœur du Carré d'Or de Monaco.

Bénéficiant d'une belle terrasse avec vue sur la mer, cette adresse exclusive offre un accès privilégié à la piscine et au Spa du Métropole Monte-Carlo, l'un des établissements les plus prestigieux de la Principauté.



Cet appartement de grand standing, entièrement rénové avec des matériaux et des finitions de haute qualité, offre un cadre de vie élégant où les volumes généreux, la lumière naturelle et le confort se conjuguent harmonieusement.

L'espace de réception s'articule autour d'un vaste séjour prolongé par une salle à manger, idéal pour recevoir, tandis que la cuisine indépendante, entièrement équipée, est complétée par une buanderie pour un confort quotidien optimal. L'espace nuit comprend trois chambres ainsi que trois salles de bains, offrant à chacun intimité et fonctionnalité.

Trois places de parking ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien rare, situé au sein de l'une des résidences les plus prestigieuses du Carré d'Or.

Loyer progressif.

Disponible à partir du 15 Novembre 2026.





