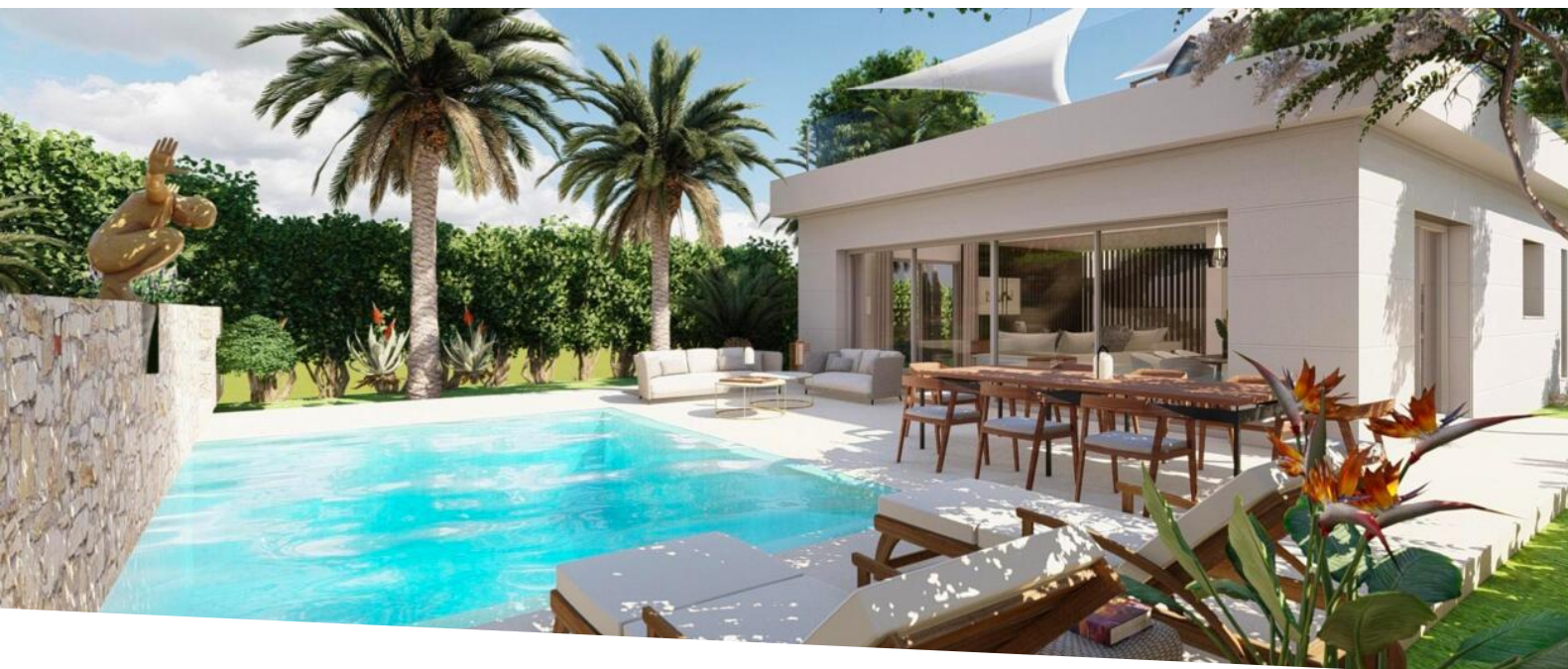




SAINT-JEAN-CAP-FERRAT - NEUF - 5 CHAMRES - CLEFS EN MAIN

Vente

Exclusivité

6 950 000 €

Type de produit Maison	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat
Pays France	Superficie habitable 300 m²
Superficie terrain 1 000 m²	Chambres 5
Salles de bains 5	Etage 2
Vue VUE MER	Ref. PE - VENTE - VILLA - SAINT JEAN CAP FERRAT

Villa d'architecte contemporaine, livrée clé en main, au cœur du mythique Cap Ferrat.

Fraîchement livrée après une rénovation totale, cette propriété avec piscine bénéficie d'un emplacement idéal à Saint-Jean-Cap-Ferrat, avec un accès particulièrement facile.

Le niveau inférieur accueille quatre chambres en suite, ainsi qu'une salle de projection et un espace spa avec salle de massage.

Au niveau principal se trouvent une superbe suite parentale avec vaste dressing, ainsi qu'un élégant séjour s'ouvrant directement sur la terrasse, la piscine et le jardin paysager. De dimensions volontairement contenues, ce dernier offre un cadre verdoyant raffiné tout en permettant un entretien raisonnable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ref. : PE - VENTE - VILLA - SAINT JEAN CAP FERRAT

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Le toit-terrasse, sublimé par sa vue, constitue un véritable espace de vie supplémentaire, idéal pour profiter pleinement du climat et de l'atmosphère privilégiée du Cap Ferrat.

Cette villa est un véritable petit bijou, alliant lignes contemporaines, confort et art de vivre au cœur de l'une des adresses les plus prisées de la Côte d'Azur. Sa proximité avec Monaco et Nice permet de profiter facilement de différents styles de vie, entre élégance méditerranéenne, dynamisme urbain et douceur résidentielle.



