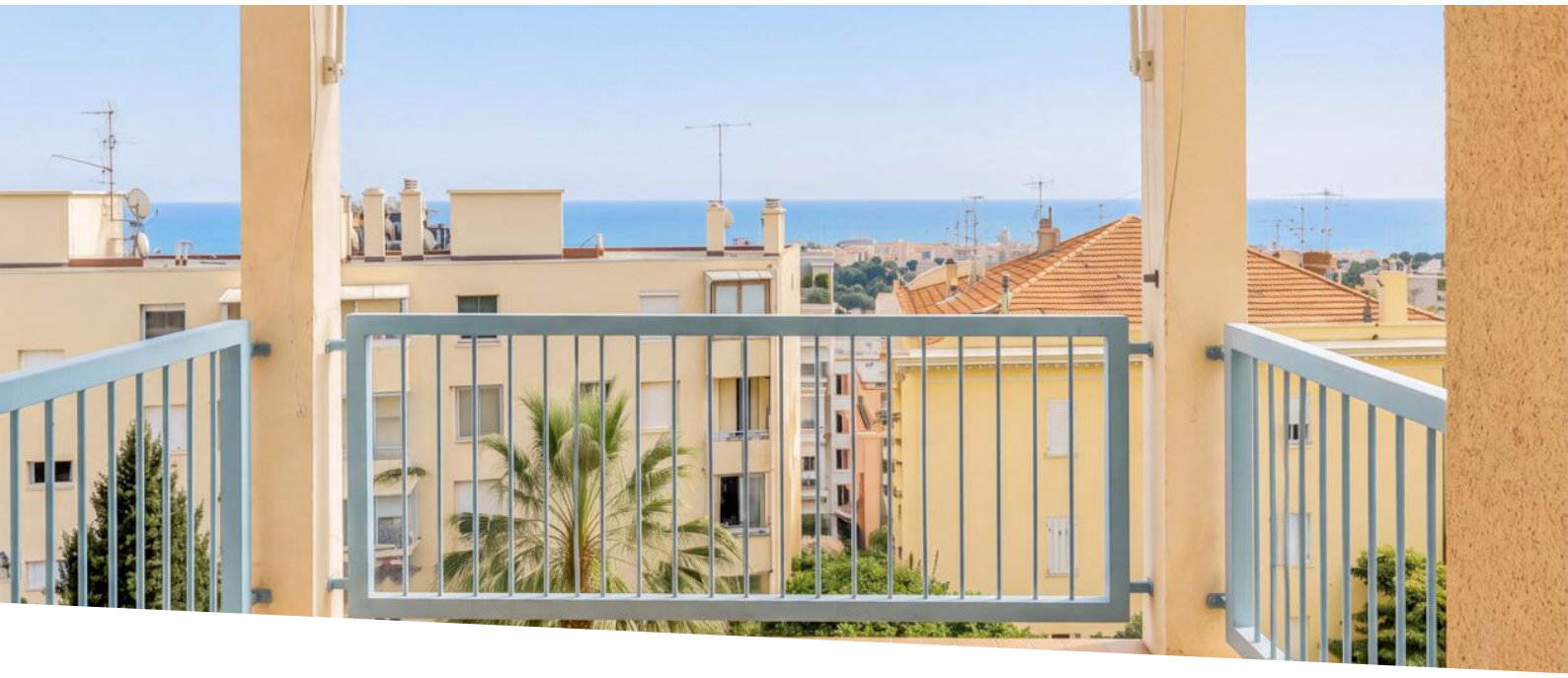
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BEAUSOLEIL - APPARTEMENT 4 PIÈCES - VUE MER

Vente

750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **83 m²**	*Chambres* **3**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Box* **1**
Charges annuelles **1 980 €**	*Etat* **Bon état**
Vue **Vue mer**	*Exposition* **Sud**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **VF1660**

À Beausoleil, à proximité immédiate de Monaco, cet appartement 4 pièces de 83 m² bénéficie d'une agréable vue mer. Il dispose de trois chambres, d'une cave et d'un garage situé à quelques mètres de la résidence.

Aux portes de la Principauté de Monaco, à Beausoleil, ce bel appartement de 4 pièces développe une superficie de 83 m² au deuxième étage et bénéficie d'une agréable vue mer.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour-salon, d'une cuisine et de trois chambres dotées de rangements. Une salle d'eau avec WC ainsi que des toilettes indépendantes complètent l'agencement.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Une cave et un garage situé à quelques mètres de la copropriété accompagnent ce bien.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 760 € et 1 100 €. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 36 lots au total, dont 12 lots d’habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : https://georisques.gouv.fr/









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







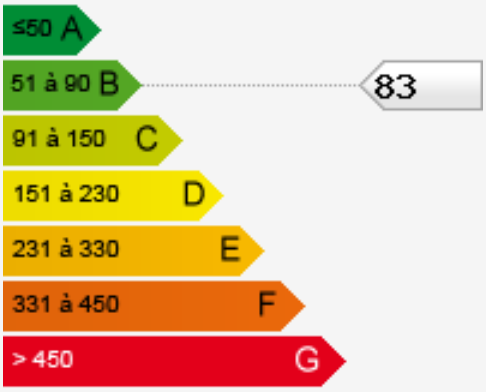




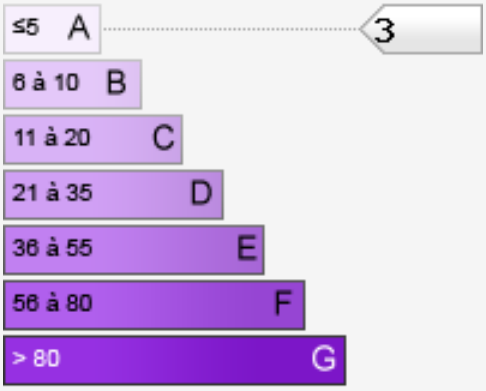
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.