Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Radieuse - Duplex Penthouse

Vente | Exclusivité | 18 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Immeuble* **La Radieuse**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **250 m²**	*Superficie terrasse* **100 m²**	*Superficie totale* **350 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Etage* **6 - 7**	*Etat* **Très bon état**	*Vue* **Vue ville**
Ref. **Radieuse 6**			

Niché au sommet d'un élégant immeuble bourgeois du Boulevard d'Italie, ce magnifique penthouse duplex, entièrement rénové il y a cinq ans, offre 250 m² de surface habitable prolongés par 100 m² de terrasses. Il se compose d'un double salon-salle à manger baigné de lumière, d'une grande cuisine indépendante, et de quatre chambres bénéficiant chacune de leur salle de bain privative.

Son atout majeur : une terrasse sur le toit entièrement aménagée, avec jacuzzi, sauna et espace fitness, véritable pièce de vie à ciel ouvert offrant une vue imprenable sur la Principauté.

Une adresse de standing, à proximité immédiate des commerces et des restaurants.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc







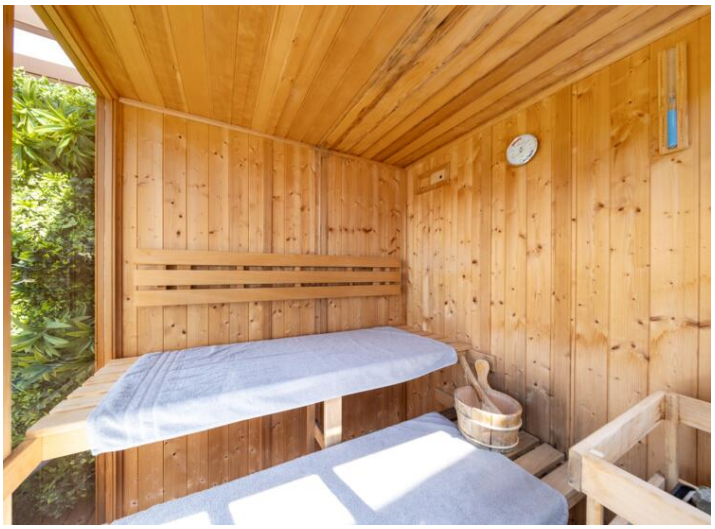






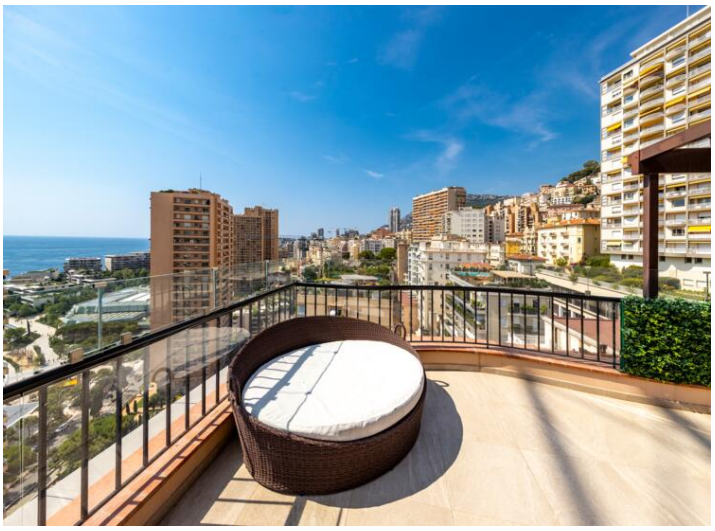
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Balkin Estates
Tél : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.